



2020. 04. 24.

충남도시재생지원센터

2020년도 1분기 운영실적 보고서

목 차

I. 사업개요 및 목표	1
1. 사업개요	1
2. 2020년 센터 운영목표	2
3. 조직 및 사업구성	3
II. 사업 성과	4
1. 도시재생 역량강화	5
2. 도시재생 네트워크 구축	10
3. 도시재생사업 모니터링 및 정책지원	14
III. 2020년도 예산 집행현황	19
IV. 부록	20
1. 도시재생 역량강화	20
2. 도시재생 네트워크 구축	32
3. 도시재생사업 모니터링 및 정책지원	57

I. 사업개요 및 목표

1. 사업개요

단체명	충청남도 도시재생지원센터		
사업명	충청남도 도시재생지원센터 설치·운영		
사업기간	2020. 1. 1. ~ 2020. 3. 31. (총 사업기간 2020. 1. 1. ~ 2020. 12. 31.)		
총사업비	총 521,921,000원	도출연금	521,921,000원(100%)
사업목적 (운영목표)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도시재생계획수립지원 및 시·군간 계획의 연계와 조정 ◦ 교육, 컨설팅 등의 주관 ◦ 도시재생 공모사업의 지원 및 평가, 관리 ◦ 주민교육프로그램의 개발·지원 및 도시재생 관련 홍보 ◦ 그 외 상호 협의에 의한 효과적인 사업추진을 위한 사항 		
센터 구성현황	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 4인으로 구성(센터장 및 연구원 3인) <ul style="list-style-type: none"> - 전임연구원 2인 - 연구원 1인 		
2020년 주요사업	도시재생 역량강화	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 기본과정 ◦ 심화과정 <ul style="list-style-type: none"> - 찾아가는 현장 워크숍 ◦ 전문과정 ◦ 도시재생 연구개발 지원 	
	도시재생 네트워크 구축	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍 <ul style="list-style-type: none"> - 시·군 센터 간담회, 도시재생 성과발표회, 도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍 ◦ 도시재생 박람회 및 홍보 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생 연례행사 참여 및 홍보, 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축, SNS 관리·운영 및 인포그래픽 제작, 충남도시재생지원센터 연례보고서 	
	도시재생사업 모니터링 및 정책지원	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도시재생 DB 구축 ◦ 충남형 도시재생 정책모델 지원 <ul style="list-style-type: none"> - 충남 도시재생뉴딜사업 모니터링 및 공모사업·컨설팅 지원, 정책이슈 세미나, 자문위원회 	

2. 2020년 센터 운영목표

“광역과 기초의 협업과 소통 활성화”

- 충청남도, 시·군/현장, 중앙정부 간 상호이해와 교류, 협력 강화 노력 제고
- 광역 지원센터로서의 기능과 역할 충실성 제고

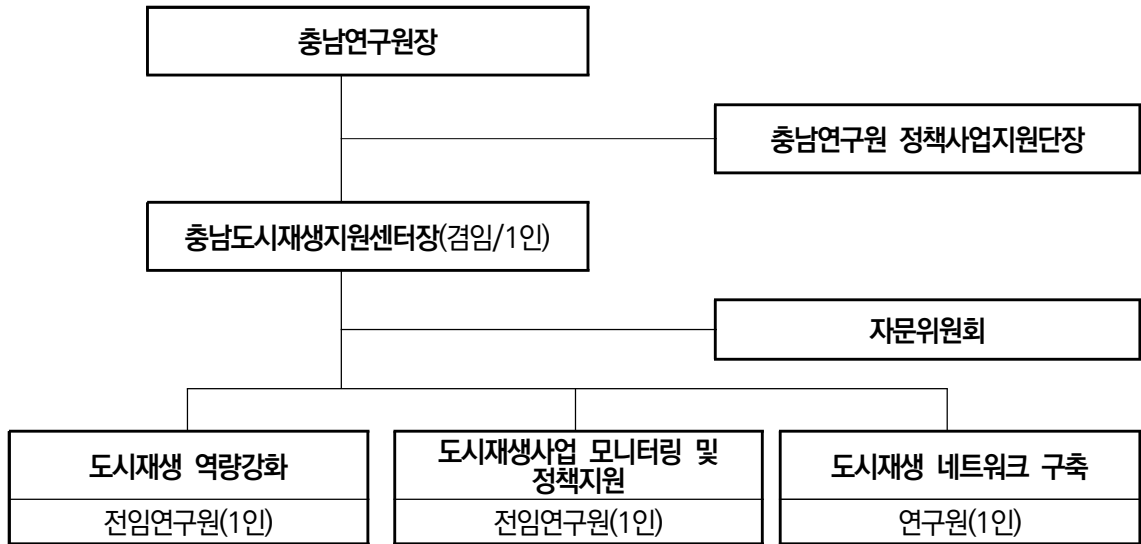
1) 대외적 추진방향

- 광역지원센터로서의 역할과 기능의 내실화
 - 충남도-시·군-현장에 대한 도시재생 관련 “지원기구”로서의 역할 충실
 - 기존 사업(역량강화, 네트워크, 모니터링)의 지속적인 추진과 확산
- 현장 중심·수요 중심의 사업 확대
 - 현장 수요 파악 및 적극적인 대응을 통해, 현장 중심의 실효성 있는 지원사업 추진
 - 수요자 입장에서 도시재생의 성과를 체감할 수 있는 수요대응형 사업 발굴 및 확대

2) 대내적 추진방향

- 센터 역량 강화
 - 충남도시재생지원센터 및 센터원 전체의 업무 역량 강화 및 전문성 제고
 - 센터 기능별 전문성 제고 및 기능 간 연계를 통한 업무 역량 배가
 - 센터 역량 제고 및 전문성 제고를 위한 전문인력 확충 방안 모색
- 소통과 협력 체계 강화
 - 충남도-시·군-현장/활동가 역량강화 및 협력 사업 추진 등 소통의 장 확대
 - 센터 구성원 개인 역량 및 센터 내 협력연구 강화, 지속가능한 도시재생사업 발굴
 - 도시재생뉴딜사업 관련 시·군 사업 및 계획에 대한 단계적 컨설팅 및 협의 확대
 - 도시재생 관련 충남도 및 시·군 간 정보 교류 및 소통 체계 강화

3. 조직 및 사업구성



[그림 2] 충남도시재생지원센터 조직도

- 충남도시재생지원센터 운영사업은 도시재생 역량강화, 도시재생 네트워크 구축, 모니터링 및 정책지원의 3개로 구성

[표 1] 2020년 충남도시재생지원센터 운영사업 구성

구분	단위사업	세부사업	회수
도시재생 역량강화	1-1. 기본과정		1회
	1-2. 심화과정		3회
	1-3. 전문과정	1-3-1. 마을관리 협동조합 육성	1회
		1-3-2. 담당공무원 핵심 역량강화	1회
	1-4. 충남 도시재생 연구개발 지원		5회
도시재생 네트워크 구축	2-1. 도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍	2-1-1. 도시재생 시·군 센터 간담회	1회
		2-1-2. 충청남도 도시재생 성과발표회	1회
		2-1-3. 도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍	1회
	2-2. 도시재생 박람회 및 홍보	2-2-1. 도시재생 연례행사 참여 및 홍보	2회
		2-2-2. 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축	1회
		2-2-3. SNS 관리·운영 및 인포그래픽 제작	연중/3회
		2-2-4. 충청남도 도시재생지원센터 연례보고서	1회
	도시재생사업 모니터링 및 정책지원	3-1. 도시재생 DB 구축	
3-2. 충남형 도시재생 정책모델 지원		3-2-1. 충남 도시재생뉴딜사업 모니터링 및 공모사업·컨설팅 지원	연중
		3-2-2. 정책이슈 세미나(자문위원회 병행)	3회

II. 사업 성과

□ 코로나바이러스감염증-19 장기화 및 지역사회 확산에 따른 정부 방역대책 및 행동지침 준수에 의한 교육·행사성 사업 잠정 연기

[표 2] 2020년 1분기 사업 성과내역

구분	계획기간	수행기간	성과내역	부록
세부사업	'20.1.~'20.12.	'20.1.~'20.3.	세부내용	
1. 도시재생 역량강화				
1-1. 기본과정			계획 대비 43%	
총괄코디네이터 교육과정	'20.2.~'20.3.	'20.6.~'20.7.	◦ 개최계획 수립	p.20
1-2. 심화과정			계획 대비 16.6%	
천안 찾아가는 현장 워크숍 (◎)	'20.2.~'20.6.	'20.5.~'20.6.	◦ 개최계획 수립, 업무협의	p.24
홍성 찾아가는 현장 워크숍 (◎)	'20.4.~'20.8.	'20.7.~'20.8.		
당진 찾아가는 현장 워크숍 (◎)	'20.6.~'20.10.	'20.9.~'20.10.		
1-3. 전문과정			계획 대비 33.3%	
마을관리 협동조합 육성과정	'20.1.~'20.4.	'20.8.~'20.10.	◦ 개최계획 수립	
담당 공무원 핵심 역량강화	'20.2.~'20.3.	'20.9.~'20.11.	◦ 개최계획 수립	
1-4. 충남 도시재생 연구개발 지원			계획 대비 20%	
2020년 도시재생 역량강화 사례조사표 (총괄코디네이터급 교육자문)	'20.1.~'20.3.	'20.5.~'20.5.	◦ 개최계획 수립	p.29
연구개발 컨설팅	'20.5.~'20.11.	'20.5.~'20.11.		
교육결과보고	'20.11.~'20.11.	'20.11.~'20.11.		
2. 도시재생 네트워크 구축				
2-1. 도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍			계획 대비 1.25%	
도시재생 시·군 센터 간담회	'20.3.~'20.7.	'20.3.~'20.3.	◦ 간담회 개최계획 수립	p.32
충청남도 도시재생 성과발표회	'20.4.~'20.12.			
도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍	'20.4.~'20.12.			
2-2. 도시재생 박람회 및 홍보			계획 대비 3%	
2020 도시재생 산업박람회 (◎)	'20.3.~'20.10.	'20.3.~'20.3.	◦ 산업박람회 참가계획 수립	p.37
2020 도시재생 한마당	'20.4.~'20.12.			
충남도시재생지원센터 홈페이지 구축	'20.3.~'20.12.	'20.3.~'20.3.	◦ 홈페이지 구축계획 수립	p.48
충남도시재생지원센터 소식지	'20.4.~'20.12.			
충청남도 도시재생지원센터 연례보고서	'20.4.~'20.12.			
도시재생 정책 동향	'20.4.~'20.12.			
3. 도시재생사업 모니터링 및 정책지원				
3-1. 도시재생 DB 구축			계획 대비 10%	
도시재생 DB 구축	'20.1.~'20.9.	'20.1.~'20.3.	◦ 수행계획 수립	p.57
3-2. 충남형 도시재생 정책모델 지원			계획 대비 27.7%	
충남 도시재생뉴딜사업 모니터링 및 공모사업·컨설팅 지원	'20.1.~'20.12.	'20.2.~'20.2.	◦ 2020년 도시재생뉴딜사업 추진실적 평가 지원	p.69
정책이슈 세미나	'20.3.~'20.9.	'20.3.~'20.3.	◦ 개최계획 수립	p.74
자문위원회 (◎)	'20.2.~'20.11.	'20.2.~'20.3.	◦ 개최계획 수립	p.78

◎ : 1월 업무보고 대비 개최일정 변경(코로나바이러스감염증-19 장기화 및 지역사회 확산에 따른 사업 연기)

1. 도시재생 역량강화

□ 성과 요약

- 도시재생 역량강화 기본과정
 - 총괄코디네이터 관련 교육프로그램과 계획서 작성 및 강사진 섭외
- 도시재생 역량강화 심화과정
 - 워크숍 관련 업무협의
- 도시재생 역량강화 전문과정
 - 마을 관리 협동조합 관련 자료 수집
 - 핵심 역량강화 전문과정 교육프로그램 계획 수립(도 협의)
- 충남 도시재생 연구개발 지원
 - 도시재생 역량강화 사례조사 및 역량강화 추진계획 수립 추진
 - 도시재생 역량강화 프로그램 관련 전문가 컨설팅 계획 수립

□ 공정 현황 및 향후 계획

[표 3] 도시재생 역량강화 공정 현황 및 향후 계획

구분	수행기간	공정률(%)			향후계획
		계획	실시	대비	
전체 공정 대비	'20.1.~'20.12.	100	27.5	27.5	
1-1. 도시재생 역량강화 기본과정	'20.1.~'20.8.	30	13	43	
(1) 개최계획서 작성	'20.2.~'20.3.	5	3	60	완료
(2) 업무협의	'20.3.~'20.3.	10	10	100	완료
(3) 교육프로그램 교육 개최	'20.6.~'20.8.	20			3분기 완료예정
(4) 교육결과보고	'20.7.~'20.8.	5			3분기 완료예정
1-2. 도시재생 역량강화 심화과정	'20.1.~'20.10	15	2.5	16.6	
천안 찾아가는 현장 워크숍	'20.1.~'20.5.	5	2.5	50	
(1) 개최계획서 작성	'20.1.~'20.2.	0.5	0.5	100	완료
(2) 현장 답사	'20.3.~'20.3.	1	1	100	완료
(3) 참여 기관 협의	'20.3.~'20.3.	1	1	100	완료
(4) 현장 워크숍 개최	'20.5.~'20.5.	2			2분기 완료예정
(5) 찾아가는 현장 워크숍 결과보고	'20.5.~'20.5.	0.5			2분기 완료예정
(6) 현장 워크숍 개최계획 2회(홍성)	'20.7.~'20.8.	5			3분기 완료예정
(7) 현장 워크숍 개최계획 3회(당진)	'20.9.~'20.10.	5			4분기 완료예정
1-3. 도시재생 역량강화 전문과정	'20.1.~'20.11.	45	15	33.3	

구분	수행기간	공정률(%)			향후계획
		계획	실시	대비	
마을만들기 협동조합	'20.1.~'20.4.	25	5	20	
(1) 개최계획서 작성	'20.1.~'20.4.	5	5	100	완료
(2) 업무협약	'20.4.~'20.5.	5			2분기 완료예정
(3) 교육프로그램 교육 실행	'20.6.~'20.8.	10			3분기 완료예정
(4) 교육결과보고	'20.8.~'20.8.	5			3분기 완료예정
담당 공무원 핵심 역량강화 교육	'20.2~'20.11.	20	5	25	
(1) 개최계획서 작성	'20.2.~'20.3.	5	5	100	완료
(2) 업무협약	'20.3.~'20.5.	4			2분기 완료예정
(3) 교육프로그램 교육 실행	'20.9.~'20.10.	8			3분기 완료예정
(4) 교육결과보고	'20.11~'20.11.	3			4분기 완료예정
1-4. 충남 도시재생 연구개발 지원	'20.1.~'20.12	10	3	30	
(1) 개최계획서 작성	'20.1.~'20.3.	1	1	100	완료
(2) 연구개발 컨설팅 1회, '20년 역량강화 사례조사표(총괄코디네이터 급 교육자문)	'20.3.~'20.3.	2	2	100	완료
(3) 연구개발 컨설팅	'20.6.~'20.11.	6			5회 실시 예정
(4) 교육결과보고	20.11.~'20.12.	1			4분기 완료예정

1) 기본과정

□ 총괄코디네이터급 교육과정

- 교육목적
 - 도시재생뉴딜사업 활성화 계획수립 및 관련 제반사항에 대한 총괄·조정업무를 수행할 전문 총괄코디네이터급 양성 통합과정
- 교육일정
 - '20.3 ~ 3월 : 개최 계획서 작성
 - '20.3 ~ 4월 : 업무협약
 - '20.6 ~ 8월 : 교육프로그램 교육 개최
 - '20.7 ~ 8월 : 교육결과보고서 작성
- 교육내용 및 방식
 - 총괄코디네이터에게 요구되는 “핵심역량”을 체계적으로 습득하도록 교육 설계하고, 주요 이슈별 해결방안을 모색할 수 있도록 실무교육 위주의 토론회 교육과 경험 및 사례를 공유할 수 있도록 발표식 세미나 교육을 병행
- 교육운영관리방법
 - (수료기준) 총 교육시간의 80% 이상 출석, 조별 수행과제 제출

- 팀 프로젝트 과제 제출 시 개별 참여 수행 실적 표기·제출
- (교육평가) 설문조사를 통해 교육효과 분석 및 개선점 도출

2) 심화과정

□ 찾아가는 현장 워크숍(천안)

- 목 적
 - 15개 시·군 센터의 도시재생뉴딜사업의 현안문제와 대안을 전문가와 주민이 함께 찾아가는 현장 워크숍 개최
 - 천안 도시재생뉴딜사업 이후 지속 가능한 방법의 대안으로서 마을관리 협동조합 육성 및 방향 제시
- 내 용
 - 천안 도시재생뉴딜사업 이후 지속가능한 방법의 대안으로서의 마을관리 협동조합 육성 및 방향 제시
- 일 정
 - 일 시 : '20년 5월 27일(수요일), 14:00 ~ 17:35
 - 추후 코로나 19 관찰 후 일정 연기 가능
 - 장 소 : 천안시(미정)
 - 인 원 : 50명 ± α
 - 주최·주관 : 충남도, 충남연구원, 천안시, 천안도시재생지원센터, 충남도시재생지원센터
- 제안 및 주제(안)

[표 4] 찾아가는 현장 워크숍(천안) 주제(안)

주제(안)	내용
남산지구 마을협동조합 육성 방안	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 우리 스스로가 계속 살기 좋은 마을이 될 수 있도록 이웃들과 함께 마을에 대한 관심과 애정을 갖고 지역의 역사, 문화, 산업과 주거환경을 가꾸는 일 ◦ 지역을 기반으로 하는 비영리 회사 ◦ 지속적인 도시재생을 추진하는 주민중심 마을관리협동조합

3) 전문과정

□ 마을관리 협동조합

- 교육목적
 - 도시재생 관련 국가지원사업 추진 지역 중 마을조합 설립 및 운영을 희망하는 지자체, 지역주민 등을 대상으로 마을조합 특성을 반영한 설립지원을 도와주는 교육프로그램
- 교육일정
 - '20.1 ~ 4월 : 개최계획서 작성 및 마을만들기 협동조합 1회
 - '20.4 ~ 5월 : 업무협의
 - '20.6 ~ 8월 : 교육프로그램 교육 실행
 - '20.8 ~ 8월 : 교육결과보고서 작성
- 교육내용
 - 국가 지원대상으로 선정된 도시재생사업 지역 내에서 마을관리를 위해 마을조합(명칭 : 도시재생사업명 마을관리 사회적 협동조합) 설립·인가되었거나 설립하려는 단체에게 A to Z까지 모든 시스템을 알려주는 프로그램

□ 담당 공무원 핵심 역량강화 교육과정

- 교육목적
 - 마을 사업을 추진하는 공무원들이 소득사업이나 시설물 계획 등에 대한 “수요분석, 이용자분석, 사업분석” 등 이해 검증능력 부족으로 과도한 시설계획과 수요추정 등으로 예산 낭비와 시설물 유지관리에 일부 지역에서 문제 발생 이를 해결하는 역량을 키우는 교육
- 교육일정
 - '20.1 ~ 4월 : 개최계획서 작성 및, 담당 공무원 핵심 역량강화 교육 1회
 - '20.6 ~ 7월 : 업무협의
 - '20.9 ~ 10월 : 교육프로그램 교육 실행
 - '20.11 ~ 11월 : 교육결과보고서 작성
- 교육내용
 - 소득사업, 마을기업 성공적 추진방안, 지역개발 사업계획 수립 및 스킬 역량, 마을경관 계획 수립 등 5개 분야

4) 충남 도시재생 연구개발 지원

□ 연구개발 컨설팅

◦ 목 적

- 도시재생 역량강화 교육사업에 관한 각계 각층의 역량 있는 전문가로 구성된 컨설팅형식의 자문단 구성 후 전문 강사 인력 Pool 구성 후 각 시·군 센터에 배포 예정 총 5회 실시

◦ 일 정

- '20.3월 : 개최 계획서 작성
- '20.5월 : 연구개발 컨설팅 개최 1회
- '20.6월 : 연구개발 컨설팅 개최 2회
- '20.8월 : 연구개발 컨설팅 개최 3회
- '20.9월 : 연구개발 컨설팅 개최 4회
- '20.10월 : 연구개발 컨설팅 개최 5회
- '20.11월 : 교육결과보고

◦ 내 용

- 2020년 도시재생 역량강화 사례조사표(총괄코디네이터급 교육 컨설팅) 1회
- 사례조사 결과보고서를 기반으로 하는 전문가 의견수렴 후 교육사업에 반영

2. 도시재생 네트워크 구축

□ 성과 요약

- 네트워크 구축 관련 사업계획(도시재생 시·군 센터 간담회 외 2건) 수립 및 도 협의
- 신규 사업(도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍 외 2건) 제안 및 도시재생 정책 동향 배포

□ 공정 현황 및 향후 계획

[표 5] 도시재생 네트워크 구축 공정 현황 및 향후 계획

구분	수행기간	공정률(%)			향후계획
		계획	실시	대비	
전체 공정 대비	'20.3.~'20.12	100	2.3	2.3	
2-1. 도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍	'20.3.~'20.12.	40	0.5	1.25	
2-1-1. 도시재생 시·군 센터 간담회	'20.3.~'20.7.	15	0.5	3.3	
(1) 개최계획서 작성	'20.3.~'20.4.	1.5	0.5	33.3	2분기 완료예정
(2) 간담회 개최	'20.4.~'20.6.	12			2분기 완료예정
(3) 결과보고 및 홍보	'20.6.~'20.7.	1.5			3분기 완료예정
2-1-2. 충청남도 도시재생 성과발표회	'20.4.~'20.12.	15			
(1) 개최계획서 작성	'20.4.~'20.5.	1.5			2분기 완료예정
(2) 성과발표회 개최	'20.11.~'20.12.	12			4분기 완료예정
(3) 결과보고 및 홍보	'20.12.~'20.12.	1.5			4분기 완료예정
2-1-3. 도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍	'20.4.~'20.12.	10			
(1) 개최계획서 작성	'20.4.~'20.5.	0.5			2분기 완료예정
(2) 워크숍 진행	'20.8.~'20.11.	8.5			4분기 완료예정
(3) 결과보고 및 홍보	'20.11.~'20.12.	1			4분기 완료예정
2-2. 도시재생 박람회 및 홍보	'20.3.~'20.12.	60	1.8	3	
2-2-1. 2020 산업박람회	'20.3.~'20.10.	10	0.8	8	
(1) 참가계획서 작성	'20.3.~'20.4.	1	0.8	80	잠정 보류
(2) 산업박람회 참가 및 운영	'20.8.~'20.9.	8			잠정 보류
(3) 결과보고 및 홍보	'20.9.~'20.10.	1			잠정 보류
2-2-2. 2020 도시재생 한마당	'20.4.~'20.12.	10			
(1) 참가계획서 작성	'20.4.~'20.5.	1			2분기 완료예정
(2) 한마당 참가 및 운영	'20.9.~'20.11.	8			4분기 완료예정
(3) 결과보고 및 홍보	'20.11.~'20.12.	1			4분기 완료예정
2-2-3. 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축	'20.3.~'20.12.	20	1	5	
(1) 구축계획서 작성	'20.3.~'20.4.	2	1	50	2분기 완료예정
(2) 홈페이지 제작업체 선정	'20.4.~'20.5.	4			2분기 완료예정
(3) 과업 수행	'20.5.~'20.9.	12			3분기 완료예정
(4) 홈페이지 개설 및 운영	'20.9.~'20.12.	4			4분기 완료예정

구분	수행기간	공정률(%)			향후계획
		계획	실시	대비	
2-2-4. 충남도시재생지원센터 소식지	'20.4.~'20.12.	10			
(1) 제작계획서 작성	'20.4.~'20.5.	1			2분기 완료예정
(2) 소식지 제작(2분기)	'20.5.~'20.6.	3			2분기 완료예정
(3) 소식지 제작(3분기)	'20.8.~'20.9.	3			3분기 완료예정
(4) 소식지 제작(4분기)	'20.11.~'20.12.	3			4분기 완료예정
2-2-5. 충남 도시재생 연례보고서	'20.4.~'20.12.	5			
(1) 제작계획서 작성	'20.4.~'20.5.	1			2분기 완료예정
(2) 연례보고서 제작	'20.10~'20.12.	4			4분기 완료예정
2-2-6. 도시재생 정책 동향	'20.4.~'20.12.	5			
(1) 제작계획서 작성	'20.4.~'20.4.	0.5			2분기 완료예정
(2) 정책 동향 제작 및 배포	'20.4~'20.12	4.5			4분기 완료예정

1) 도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍

(1) 도시재생 시·군 센터 간담회

□ 간담회 개최계획 수립

- 목 적 : 충남도 도시재생 사업의 성공적 추진 및 센터 간 상생 협력방안 마련
- 일 시 : 2020년 6월 중(예정)
- 장 소 : 충남개발공사 8층 대회의실
- 대 상 : 충남도청, 충남도시재생지원센터, 시·군 센터
- 내 용 : 도시재생 사업 관련 애로사항 및 센터 간 협력방안에 관한 토론 진행
 - 간담회 토론안건 수요조사(4월 6일 ~ 16일) 및 도 협의 진행(4월 17일)



[그림 3] 충남도시재생지원센터-충남도 업무협의

- 향후 계획 : 토론 주제 선정 및 도 협의 결과 반영하여 계획(안) 수정

(2) 도시재생 성과발표회

□ 계획 및 일정 변경

- (기존) 성과공유 워크숍(2차) → (변경) 도시재생 성과발표회
- 행사 성격 및 규모 등 계획 수정에 따라 20년 9월 경에서 20년 12월 경으로 변경

2) 도시재생 박람회 및 홍보

(1) 2020 도시재생 산업박람회

□ 산업박람회 참가계획 수립

- 목 적 : 충남도시재생지원센터의 대외적 홍보 및 참여기관과의 네트워크 구축
 - 일 시 : (연기)
 - 장 소 : 잠실종합운동장
 - 대 상 : 충남도청, 충남도시재생지원센터, 시·군 센터
 - 내 용 : 충남도시재생지원센터 소개 및 충남도 도시재생 사업 공유
- ※ 행사 연기 및 한마당과의 중복성 여부로 잠정 보류(4월 17일)

(2) 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축

□ 홈페이지 구축계획 수립

- 목 적 : 충남도시재생지원센터 홍보 및 도시재생 사업 정보제공을 위한 온라인 플랫폼 구축
- 기 간 : 2020년 4월 ~ 2020년 9월(예정)
- 대 상 : 온라인으로 접근 가능한 누구나
- 내 용
 - 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축
 - 충남도 및 시·군 센터 간 정보 교류 창구 마련
 - 충남도시재생지원센터 홈페이지 콘텐츠 관리시스템 도입

[표 6] 충남도시재생지원센터 홈페이지 사이트맵(안)

센터 소개	사업 소개	아카데미	도시재생 아카이브	커뮤니티
<ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 설립목적 및 연혁 - 조직도 및 업무 - 오시는 길 	<ul style="list-style-type: none"> - 도시재생뉴딜사업 - 도시재생지원센터 사업 	<ul style="list-style-type: none"> - 교육일정 - 교육 신청 및 확인 	<ul style="list-style-type: none"> - 충청남도 도시재생 현황 - 도시재생 DB - 도시재생 인포그래픽 	<ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 갤러리 - 자료실 - QnA

- 향후 계획 : 제안요청서 작성, 광역 홈페이지 내 추가기능 관련 시·군 센터 수요조사 또는 자문회의 진행

(3) 충남도시재생지원센터 소식지

□ 계획 및 일정 변경

- (기존) 인포그래픽 제작 → (변경) 충남도시재생지원센터 소식지
- 콘텐츠 추가 등 계획 변경에 따라 20년 3월 ~ 8월(3차) 제작에서 분기당 1회(3회) 제작으로 변경

3) 네트워크 구축 신규사업

(1) 도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍

- 사업목적 : 도시재생사업에 대한 지역사회 홍보 및 도시재생 인재양성 프로그램 운영
- 사업대상 : 충남 소재 대학교 학생 및 기업체
- 사업내용 : 충청남도 시·군을 배경으로 도시재생 사업 아이디어 공모(도시재생 관련 교육, 중간/결과 발표회, 워크숍 자료집 제작, 지역방송 연계 홍보 등)

(2) 충청남도 도시재생지원센터 연례보고서

- 사업목적 : 광역 및 시·군 센터 정보 교류 및 연계체계 구축
- 사업대상 : 충청남도 및 전국 도시재생지원센터
- 사업내용 : 전년도 충남 도시재생 사업 성과 및 센터 간 정보 공유, 충남 도시재생 사업 전반에 대한 대외적 홍보

(3) 도시재생 정책 동향

- 발행목적 : 도시재생 정책 이슈 공유 및 충남도시재생지원센터 홍보
- 발행주기 : 주 1회
- 활용방법 : 센터 홈페이지(예정)·페이스북 페이지·네이버 밴드 게시, 도시재생 관련 카카오톡 단체 방 업로드, 구독신청자 이메일 발송

※ 4월 20일 도시재생 정책 동향 1회차 발송

3. 도시재생사업 모니터링 및 정책지원

□ 성과 요약

- '20.1 ~ 3월 : 도시재생 DB 구축 2차과제 수행계획 수립 및 외부위탁 발주(5월) 관련 서류 작성
- '20.2 ~ 2월 : 2020년 도시재생뉴딜사업 추진실적 평가 관련 사전검토 지원
- '20.2 ~ 3월 : 충청권 정책이슈 세미나 개최계획 및 연간 자문위원회 개최계획 수립

□ 공정 현황 및 향후 계획

[표 7] 도시재생사업 모니터링 및 정책지원 공정 현황 및 향후 계획

구분	수행기간	공정률(%)			향후계획
		계획	실시	대비	
전체 공정 대비	'20.1.~'20.12.	100	17.8	17.8	
3-1. 도시재생 DB 구축	'20.1.~'20.9.	56	5.6	10	
(1) 수행계획 수립	'20.1.~'20.3.	5.6	5.6	100	완료
(2) 기초자료 수집	'20.4.~'20.5.	16.8			2분기 완료예정
(3) GIS 자료 구축	'20.5.~'20.8.	22.4			3분기 완료예정
(4) 최종보고서	'20.9.~'20.9.	11.2			3분기 완료예정
3-2. 충남형 도시재생 정책모델 지원	'20.1.~'20.12.	44	12.2	27.7	
3-2-1. 충남 도시재생뉴딜사업 모니터링 및 공모사업 컨설팅 지원	'20.2.~'20.10.	26	8.6	33	
(1) 2020년 도시재생뉴딜사업 추진실적 평가 지원	'20.2.~'20.2.	8.6	8.6	100	완료
(2) 공모사업 컨설팅 지원	'20.4.~'20.9.	8.7			3분기 완료예정
(3) 도시재생뉴딜사업 공모·평가 지원	'20.6.~'20.10.	8.7			4분기 완료예정
3-2-2. 정책이슈 세미나(자문위원회 병행)	'20.3.~'20.11.	18	3.6	20	
정책이슈 세미나	'20.3.~'20.9.	10	2	20	
(1) 개최계획 수립	'20.3.~'20.3.	2	2	100	완료
(2) 정책이슈 세미나 개최	'20.9.~'20.9.	7			3분기 완료예정
(3) 홍보	'20.9.~'20.9.	1			3분기 완료예정
자문위원회	'20.2.~'20.11.	8	1.6	20	
(1) 운영계획 수립	'20.2.~'20.3.	1.6	1.6	100	완료
(2) 1차 자문위원회 개최	'20.7.~'20.7.	3.2			3분기 완료예정
(3) 2차 자문위원회 개최	'20.11.~'20.11.	3.2			3분기 완료예정

1) 도시재생 DB 구축

□ 수행계획 수립

◦ 목 적

- 지속적인 성과관리 측면에서 도 단위에서 정기적·일괄적인 통계 DB를 구축하여 모니터링 데이터로 활용
- GIS 상에 구현될 수 있는 충남 도시재생사업 정보를 DB화하여 장소 중심으로 체계적 분류·관리하고, 향후 웹 기반의 도시재생 정책지도 서비스로 확대

◦ 일 정

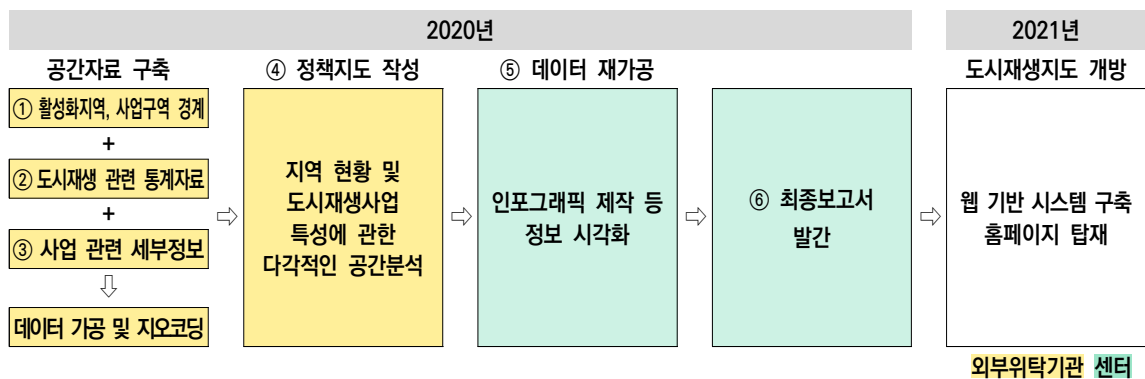
- '20. 4 ~ 5월 : 기초자료 수집, 외부위탁 계약
- '20. 5 ~ 8월 : 과업 진행
- '20. 9 ~ 9월 : 최종보고서 작성

◦ 방 법 : 외부위탁 및 자체구축

◦ 내용 및 범위

- 충남 도시재생활성화지역 및 사업구역 관련 세부정보, 통계자료(인구·사회, 경제, 물리·환경) 수집을 통한 공간정보 구축
- 인포그래픽 제작 등 데이터 재가공을 통한 최종보고서 발간

[그림 4] 수행 내용(안) 개요



2) 충남형 도시재생 정책모델 지원

(1) 충남 도시재생뉴딜사업 모니터링 및 공모사업·컨설팅 지원

□ 2020년 도시재생뉴딜사업 추진실적 평가 지원

- 기 간 : 2020. 2. 3.(수) ~ 2020. 2. 7.(금), 5일간
- 대 상 : 총 21개 도시재생사업

[표 8] 추진실적보고서 사전검토 및 평가의견 작성 현황

구분	선도지역	일반지역	뉴딜사업	제출일	사전검토일	평가의견 작성
천안시	1		2	'20. 2. 5.	'20. 2. 5.	3 / 3
공주시	1		2	'20. 2. 7.	-	3 / 3
보령시			3	'20. 2. 6.	'20. 2. 6.	3 / 3
아산시		1	1	'20. 2. 4.	'20. 2. 4.	2 / 2
서산시			1	'20. 2. 4.	'20. 2. 4.	1 / 1
논산시			3	'20. 2. 5.	'20. 2. 5.	3 / 3
당진시			2	'20. 2. 6.	'20. 2. 6.	2 / 2
부여군			1	'20. 2. 3.	'20. 2. 3.	1 / 1
홍성군			1	'20. 2. 4.	'20. 2. 4.	1 / 1
예산군			2	'20. 2. 5.	'20. 2. 5.	2 / 2
계	2	1	18			21 / 21

- 내 용 : 추진실적보고서 완결성 및 신뢰도 향상을 위한 오류 검토 및 피드백, 종합평가의견 작성 및 도 제출
 - (추진실적보고서) 예산집행 실적 및 사업비 기재 오류, 총괄표와의 정합성 검토 및 보완 요청

[표 9] 추진실적보고서 사전검토 내용

구분	사전검토 내용
1. 사업개요	◦ 활성화계획 승인 이력, 마중물 예산집행 실적, 부처연계사업 발굴 실적, 부처연계사업 집행실적, '19년 사업홍보 추진실적, 도시재생 세부사업 사업비 총괄표, 연차별 추진계획 및 '19년 추진실적, 예산집행 총괄표
2. 거버넌스 구축 및 운영	◦ 도시재생 전담인력 현황, 도시재생 전담조직 역량강화 활동, 행정협의회 구성, 행정협의회 운영실적 ◦ 기초자치단체 도시재생지원센터, 현장지원센터 운영, 역량강화 프로그램, 거버넌스 운영지원, 유관기관 협업, 사업홍보 ◦ 도시재생추진협의회 구성현황, 도시재생추진협의회 운영실적, 주민협의회 등 구성, 주민활동, 연차별 도시재생대학 운영계획, 운영실적, 운영결과
3. 세부사업 사업별추진 현황	◦ 사업개요, 사업계획 및 추진실적, '19년 예산집행 현황

- (증빙자료) 사업 기초자료, 거버넌스 구축 및 운영, 세부사업 추진현황에 대한 증빙자료 제출여부 검토 및 보완 요청

[표 10] 증빙자료 제출여부 검토 항목

구분	제출여부 검토 항목				
1. 사업 기초자료	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 특위결과 통보문서, 활성화계획 (변경)승인·고시문 ◦ '19.12. 기준 국토부로 제출한 집행액 ◦ 부처연계사업 집행실적을 확인할 수 있는 문서 ◦ '19년에 시행한 사업홍보 실적을 확인할 수 있는 문서 				
2. 거버넌스 구축 및 운영	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 전담조직 역량강화 활동 결과 문서 등 ◦ 도시재생 전담조직 조직도, 조직구성 방침문서, 전담인력 업무분장표 등 ◦ 도시재생 행정협의회 구성 방침문서, 운영계획서, 회차별 운영 결과보고서 문서 등 ◦ 기초 도시재생지원센터 운영 방침문서, 현장지원센터 운영 방침문서 등 ◦ 현장지원센터 인력채용 결과, 계획 문서 등 ◦ 총괄코디(센터장) 위촉 방침문서, 임명장, 코디네이터 활동일지 및 사진, 회의록, 현장지원센터 공간사진 등 ◦ 회차별 역량강화 프로그램 운영결과 문서 등 ◦ 거버넌스별 운영지원 결과문서 등 ◦ 유관기관과 체결한 협약서 등, 협약내용 및 결과를 확인할 수 있는 문서 등 ◦ 홍보활동 결과문서, 홍보물 등 ◦ 도시재생 추진협의회(운영위원회 등) 구성 방침문서, 운영계획서 등 ◦ 운영회차별 주요안건, 주요결정사항 등 운영결과 문서 ◦ 주민협의체 구성원 리스트, 구성 방침문서 등 ◦ 주민협의체 회차별 운영결과 문서 등 ◦ 연차별 도시재생대학 운영계획서 등 ◦ 활성화지역내 주민대상 도시재생대학 운영결과 보고서, 운영 방침문서, 운영사진, 수료식 사진, 회차별 참여 명부, 교육 프로그램 등 ◦ 사업추진 시 도시재생대학 운영결과 반영여부를 확인할 수 있는 증빙자료 등 				
3. 세부사업 사업별추진 현황	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%; text-align: center; vertical-align: middle;">H/W</td> <td style="padding-left: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> ◦ 부지확보 완료 시 : 토지대장 등 ◦ 설계완료 시 : 설계도면, 설계완료 관련 문서 등 ◦ 공사착공 시 : 착공관련 문서 ◦ 공사준공 시 : 준공관련 문서, 준공사진 등 </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">S/W</td> <td style="padding-left: 10px;"> <ul style="list-style-type: none"> ◦ 기획완료 시 : 사업추진 방침문서, 프로그램사업 운영계획서 등 ◦ 운영주체 확보 시 : 운영주체를 확인할 수 있는 관련 문서 등 ◦ 프로그램 시행 시 : 프로그램 시행 결과 문서 등 ◦ 계획목표 달성 시 : 각 회차별 프로그램 시행 결과 문서 등 </td> </tr> </table> <ul style="list-style-type: none"> ◦ 활성화계획 기준 '19년 계획예산 ◦ 세부사업 내용별 예산사용 증빙자료 등 	H/W	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 부지확보 완료 시 : 토지대장 등 ◦ 설계완료 시 : 설계도면, 설계완료 관련 문서 등 ◦ 공사착공 시 : 착공관련 문서 ◦ 공사준공 시 : 준공관련 문서, 준공사진 등 	S/W	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 기획완료 시 : 사업추진 방침문서, 프로그램사업 운영계획서 등 ◦ 운영주체 확보 시 : 운영주체를 확인할 수 있는 관련 문서 등 ◦ 프로그램 시행 시 : 프로그램 시행 결과 문서 등 ◦ 계획목표 달성 시 : 각 회차별 프로그램 시행 결과 문서 등
H/W	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 부지확보 완료 시 : 토지대장 등 ◦ 설계완료 시 : 설계도면, 설계완료 관련 문서 등 ◦ 공사착공 시 : 착공관련 문서 ◦ 공사준공 시 : 준공관련 문서, 준공사진 등 				
S/W	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 기획완료 시 : 사업추진 방침문서, 프로그램사업 운영계획서 등 ◦ 운영주체 확보 시 : 운영주체를 확인할 수 있는 관련 문서 등 ◦ 프로그램 시행 시 : 프로그램 시행 결과 문서 등 ◦ 계획목표 달성 시 : 각 회차별 프로그램 시행 결과 문서 등 				

- (종합평가의견) 거버넌스 구축 및 운영, 세부사업 추진현황에 대한 종합의견, 보완 필요 사항 작성 및 도 제출

(2) 정책이슈 세미나

□ 개최계획 수립

- 목 적
 - 도시재생 관련 기관과 지속가능한 교류·협력 체계 강화 필요
 - 충북도시재생지원센터와 공동으로 세미나를 개최함으로써 충청권 도시재생뉴딜사업의 실효성 제고방안 마련
- 일 정 : 2020. 9월 중
- 방 식 : 발표(3) 및 토론(6)
 - 기초강연, 주제발표, 기관대표(센터, 지자체, 활동가, 중앙) 토론
- 주 제 : 도시재생사업 사후관리방안
 - 충남 3개 선도·일반지역, 충북의 3개 선도·일반지역의 국비지원이 종료되었거나 종료될 예정으로, 사업완료 후의 출구전략을 고민해야 하는 시점임
 - 지속가능한 도시재생 관점에서 사후관리방안을 모색하기 위한 장 마련

(3) 자문위원회

□ 개최계획 수립

- 목 적
 - 센터 사업의 효율적 추진을 위해 각계 전문가로 구성된 자문위원회 구성·운영 필요
 - 센터 사업분야와 연계한 자문위원을 구성하여 사업내용 발전에 대한 자문의견 수렴
- 일 정 : (1차) 2020. 7월 중, (2차) 2020. 11월 중
- 방 식 : 사전 검토자료 배포 후 대면회의 진행
- 안 건
 - (1차) '20년 1, 2분기 경과보고 및 잔여사업 방향에 대한 자문의견 수렴
 - 2020년 사업계획 수정에 따른 사업 지연으로, 1차 개최 일정 연기 및 안건 수정
 - (2차) '20년 주요사업에 대한 운영성과보고 및 '21년 사업계획(안)에 대한 자문의견 수렴

III. 2020년도 예산 집행현황

[표 11] 2020년도 예산 집행현황

	구분	금액(원)	비율(%)
총사업비	소계	521,921,000	100
	인건비	236,207,000	
	사업비	183,398,000	
	경상경비	97,110,000	
	예비비	5,206,000	
집행액	소계	52,760,418	10.1
	인건비	25,505,260	
	사업비	-	
	경상경비	27,255,158	
	예비비	-	
집행잔액	소계	469,160,582	89.9
	인건비	210,701,740	
	사업비	183,398,000	
	경상경비(운영비)	69,854,842	
	예비비	5,206,000	

IV. 부록

1. 도시재생 역량강화

1) 2020년 총괄코디네이터급 전문 실무 교육과정

□ 교육개요

- (목 적) 도시재생뉴딜사업 활성화계획 수립 및 관련 제반사항에 대한 총괄조정업무를 수행할 전문 총괄코디네이터급 양성 통합과정
- (일 정) '20.00.00 ~ 00.00(매주 화요일, 총 6회)
- (장 소) 충남교육청(미정)

교육일자	교육장소	주소
(00월) 00 (00월) 0, 00, 00, 00 (00월) 0	충남개발공사	

- (대 상) 도시재생 관련 분야 업무 종사자, 담당 공무원, 학생 등 총 20명

□ 교육과정

- (방 향) 총괄코디네이터에게 요구되는 “핵심역량”을 체계적으로 습득하도록 교육 설계하고, 주요 이슈별 해결방안을 모색할 수 있도록 실무교육 위주의 토론식 교육과 경험 및 사례를 공유할 수 있도록 발표식 세미나 교육을 병행
- (교과목 편성)

*상기 교육계획은 교육일정 및 강사 섭외 등으로 변경될 수 있음

구분(Module)	교과목	강사	소속 및 직위	
정책이해& 사업계획& 지역자산 활용 (6h)	도시재생뉴딜정책과 로드맵	한인구	NH도시재생지원기구 선임연구원	
	지역자산 발굴·활용 사례	김상휘	(주) 휘영대표	
	도시재생 자원 마련	임혁	주택도시보증공사 선임주임	
자원마련 (3h)	도시재생사업 유형의 이해 및 사업계획 수립방법	이상준	NH도시재생지원기구 수석연구원	
프로젝트 A팀(이상준) B팀(김상휘) C팀(김향집) D팀(홍경구)	(1주) 팀 프로젝트 O.T. ◦ 팀 구성, 팀원 자기소개 ◦ 진행방법 안내 ◦ A팀, B팀, C팀, D팀 4개의 팀 구성	A팀(미정) B팀(미정) C팀(미정) D팀(미정)	(강사 4명)	
	(2주) 대상지 사업 브리핑& ◦ 계획수립 시 유의점 ◦ 계획수립 시 유의사항(가이드라인) ◦ 현황 분석 및 조사 방법론 ◦ 각 4개의 사업 대상지 선정 ◦ A팀, B팀, C팀, D팀 4개의 팀	A팀(미정) B팀(미정) C팀(미정) D팀(미정)	(강사 4명)	
	(3주) 현장답사 ◦ 대상지 이해 ◦ 팀별 주요 이슈 발굴 ◦ A팀, B팀, C팀, D팀 4개의 팀	A팀(미정) B팀(미정) C팀(미정) D팀(미정)	(강사 4명)	
	(4주) 대상지 이슈 발굴논의 ◦ 팀별 이슈 발굴논의(계속) (개선과제, 비전, 사업 타당성, 추진체계 등 자율 논제) ◦ A팀, B팀, C팀, D팀 4개의 팀	A팀(미정) B팀(미정) C팀(미정) D팀(미정)	(강사 4명)	
	(5주) 프로젝트 중간 컨설팅 ◦ 팀별 컨설팅 및 정리 ◦ A팀, B팀, C팀, D팀 4개의 팀 ◦ 팀별 주제 발표	A팀(미정) B팀(미정) C팀(미정) D팀(미정)	(강사 4명) 종합토론(전문가 2인)	
	만찬			

*전담강사는 추후 결정

□ 교육운영관리

- (수료기준) 총 교육시간의 80% 이상 출석, 조별 수행과제 제출
- * 팀 프로젝트 과제 제출 시 개별 참여 수행 실적 표기제출
- (교육 평가) 설문조사를 통해 교육효과 분석 및 개선점 도출

【붙임 1】 교육시간표

시간	1일차(0/00)	2일차(0/0)	3일차(0/00)
교육장소	충남개발공사	충남개발공사	충남개발공사
10:00 ~ 10:50	도시재생뉴딜정책과 로드맵(한인구)	도시재생사업 기금 활용 (임혁)	지역자산 활용 사례 (김상휘)
11:00 ~ 11:50			
12:00 ~ 13:00	중식	중식	중식
13:00 ~ 14:00	사업유형의 이해& 사업계획 수립 (이상준)	실습 프로젝트 II	실습 프로젝트 IV -대상지 이해와 핵심이슈 도출- A팀, B팀, C팀, D팀 (현장 답사) 강사 4명
14:00 ~ 14:50		-사업지침 및 대상지 사업 개요- (강사 4명)	
15:00 ~ 15:50		실습 프로젝트 III	
16:00 ~ 16:50	실습 프로젝트 I -O.T.- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	-사업지침 및 대상지 사업 개요- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	

시간	4일차(9/17)	5일차(9/24)	6일차(10/8)
교육장소	충남개발공사	충남개발공사	충남개발공사
10:00 ~ 10:50	실습 프로젝트 V	실습 프로젝트 VI	[과제 공유 세미나]
11:00 ~ 11:50	-팀 프로젝트 중간공유&컨설팅- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	-팀 프로젝트 중간공유&컨설팅- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	조별 발제&종합토론 A팀, B팀, C팀, D팀
12:00 ~ 13:00	중식	중식	중식
13:00 ~ 14:00	실습 프로젝트 V	실습 프로젝트 VI	[과제 공유 세미나] 조별 발제&종합토론 A팀, B팀, C팀, D팀 종합토론(전문가 2인)
14:00 ~ 14:50	-팀 프로젝트 중간공유&컨설팅- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	-팀 프로젝트 중간공유&컨설팅- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	
15:00 ~ 15:50	실습 프로젝트 V	실습 프로젝트 VII	
16:00 ~ 16:50	-팀 프로젝트 중간공유&컨설팅- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	-프로젝트 정리- A팀, B팀, C팀, D팀 (강사 4명)	

* 상기 교육일정 및 강사는 변경될 수 있음

2) 심화과정 “현장에서 함께하는 워크숍” 세부추진계획(안)

- 천안 남산지구의 도시재생뉴딜사업의 현안문제와 대안을 전문가와 주민이 함께 찾아가는 현장 워크숍 개최
- 천안 도시재생뉴딜사업 이후 지속가능한 방법의 대안으로서의 마을관리 협동조합 육성 및 방향 제시

□ 워크숍 개요

- 일 시 : 2020년 5월 27일(수요일) 14:00~17:35
- 장 소 : 천안시(미정)
- 인 원 : 50명 ± α
- 주최·주관 : 충남도청, 충남연구원, 천안시, 천안도시재생지원센터, 충남도시재생지원센터

□ 참석인원 계획

- 천안 시민·남산지구 시민
 - 초청인원 : 약 6명 + α
 - 자유참석인원 : 약 5명
- 충남도 관계자
 - 약 3명 등
- 충남연구원 관계자
 - 약 4명 등
- 천안시 관계자
 - 약 4명 등
- 천안도시재생지원센터 관계자
 - 약 4명 등
- 충남도 시·군 센터 관계자
 - 약 16명 등
- 충남도시재생지원센터 관계자
 - 약 4명 등
- 발제 및 토론 관계자
 - 발제 및 토론 3명(※ 현장 워크숍 현안문제에 관한 발제 및 대안 제시, 발제 후 자유로운 토론)

□ 남산지구 현장워크숍 주제

※ 세부 프로그램 운영 시간 및 발제, 토론자는 행사 진행상황을 고려하여 변동 가능

- 발표(모든 발표자는 현장 워크숍 주제에 맞는 PPT를 10일 전에 제출하여야 함)
 - ① 발표: 충남도시재생지원센터 2020년 정책방향과 향후 충남형 마을관리 협동조합 사업 지원 방향 제시 - 장숙(충남도시재생지원센터 팀장)
 - ② 발표: 천안 남산지구 도시재생뉴딜사업 이후 지속가능한 마을관리 협동조합 육성방안 제시 - 정창윤(굽차이즈협동조합 이사)
 - ③ 발표: 창신송인 협동조합 및 타 지역 사례 - 손경주(창신송인협동조합 실장)
 - ④ 발표: 지속가능한 도시재생을 위한 마을관리 협동조합 설립 및 운영방안 제시 - 정은정(한국사회적기업진흥원 과장)
- 토론(토론은 발표자로 구성되며 도시재생관련 도 공무원 참여)
 - ① 좌장 : 이상준(충남 도시재생지원센터장)
 - ② 정창윤(굽차이즈협동조합 이사)
 - ③ 손경주(창신송인협동조합 실장)
 - ④ 정은정(한국사회적기업진흥원 과장)
- 제안 및 주제(안)

주제(안)	내용
남산지구 마을협동조합 육성 방안	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 우리 스스로가 계속 살기 좋은 마을이 될 수 있도록 이웃들과 함께 마을에 대한 관심과 애정을 갖고 지역의 역사, 문화, 산업과 주거환경을 가꾸는 일 ◦ 지역을 기반으로 하는 비영리 회사 ◦ 지속적인 도시재생을 추진하는 주민중심 마을관리협동조합

□ 세부 프로그램

※ 세부 프로그램 운영 시간 및 발제, 토론자는 행사진행 상황을 고려하여 변동 가능

시간계획	소요	내용	비고
14:00~14:40	40'	현장답사(안내)	김용기 (천안시청 주무관)
14:40~14:50	10'	개최 프로그램 소개 및 현장 워크숍 내빈 소개 의식행사(진행총괄)	이상준 (충남도시재생지원센터장)
14:50~15:00	10'	인사 말씀 및 축사 (미확정)	윤형(충남연구원장) 외 00명(미정)
15:00~15:10	10'	휴식	
15:10~15:25	15'	[주제발표1] 충남도시재생지원센터의 2020 정책방향과 향후 충남형 마을관리협동조합 사업지원 방향 제시	장숙 (충남도시재생지원센터 팀장)
15:25~15:45	20'	[주제발표2] 천안 남산지구 도시재생뉴딜사업 이후 지속가능한 마을관리 협동조합 육성방안 제시	정창윤 (쿠팡이츠협동조합 이사)
15:45~16:05	20'	[주제발표3] 창신송인 협동조합 및 타 지역사례 발표	손경주 (창신송인협동조합 실장)
16:05~16:25	20'	[주제발표4] 지속가능한 도시재생 위한 마을관리 협동조합 설립 및 운영	정은정 (한국사회적기업진흥원과장)
16:25~16:35	10'	휴식	
16:35~17:35	자유토론+ 주민참여	토론 : 발표자 모두 참여 외 도 관계자	좌장 : 이상준 (충남도시재생지원센터장)
17:35~		폐회식 및 만찬	

□ 소요 예산

◦ 총 3,010,000원 소요 예산

(단위 : 원)

총 예산		3,010,000 원
자료집 복사	50부 * 20,000	1,000,000
현수막	1식	60,000
배너	1식	50,000
발표자 수당	3인 * 300,000	900,000
식사/다과	50인 * 20,000	1,000,000

□ 업무분장 1-1

*상기 내용은 운영진행 상 변경될 수 있음

구분		개수	광양센터	천안센터	충남도	천안시	충원원
행사 주요 업무	충남도시재생지원센터 센터장						
	전체 총괄						
	개최 기획(안) 최종 검수		✓				
	책자 편집 검수						
	내빈 참석 확인 검수						
	충남도시재생지원센터 팀장						
	총괄(CNI 협력)						
	개최 기획(안), 책자 편집		✓				
	내빈 참석, 이메일, 전화 확인						
	원장님 인사말씀 작성						
	기조 발표, 전체진행						
	다과 및 만찬 준비						
	충남도시재생지원센터 전임연구원			✓			
	책자 편집, 워크숍 내용 기록						
	다과 및 만찬 준비						
	충남도시재생지원연구원						
	홍보, 다과 및 만찬 준비			✓			
	프린트물 인쇄, 녹음						
	이름표 작성						
	충남연구원						
	홍보, cni 협력						
	원장, 단장 참석여부 확인						✓
	사전 홍보자료						
	사후 홍보자료						
	천안도시재생지원센터						
	현장답사						
	홍보요청				✓		
	천안 남산지구 자료요청						
	설문지 배포 및 현장워크숍 준비 도움 요청						
	충남도청						
	시·군 센터 공문				✓		
	건축도시과 과장, 팀장 참석여부 및 홍보 요청						
천안시청							
천안 남산지구 자료 요청					✓		
홍보 요청							
인턴(미정)							
현장 워크숍 서포트			✓				
내용 기록, 녹음 등							
단) 인턴이 없을 경우 센터직원 업무 분담							

□ 업무분장 1-2

구분		개수	광역센터	천안센터	충청남도	천안시	충남연구원
행사장 준비물	안내표지(벽 부착용)	2장	✓				
	안내표지(배너)	1개	✓				
	현수막(행사장 내부)	1개	✓				
	식순표(일정표)	1장	✓				
	개최계획서(1장)-A4	50장	✓				
	내빈 명패(소)	0개	✓				
	내빈 명패꽃이(소)	0개	✓				
	설문지	5 0장	✓				
	명찰(목걸이형)	00개	✓				
	명찰(목걸이형) 속지	00개	✓				
발표용	책자	50권	✓				
	노트북	1개	✓				
	마이크	3개		✓		✓	
	빔프로젝트	1개		✓		✓	
	레이저포인터	1개	✓				
녹취용	보이스레코더	1개	✓				
다과 및 음료		50인분	✓				
종이컵 등		50인분	✓				
참석자 확인	참석자 명단표	2장	✓				
	볼펜	50개	✓				

3) 2020년 도시재생 역량강화 사례조사표 분석보고서(안)

□ 충남 도시재생지원센터에서 2020년 역량강화 프로그램 개선을 위한 전국 관련기관의 역량강화 프로그램 운영 사례조사

□ 2020년 도시재생 역량강화 사례조사의 개요 및 목적

- 개요 및 목적 : 충남 도시재생지원센터에서 2020년 역량강화 프로그램 개선을 위하여 전국 관련기관의 역량강화 프로그램 운영사례를 조사 분석하여 시사점 분석 도출 후 2020년 프로그램에 반영

□ 2020년 도시재생 역량강화 사례조사의 시사점 분석

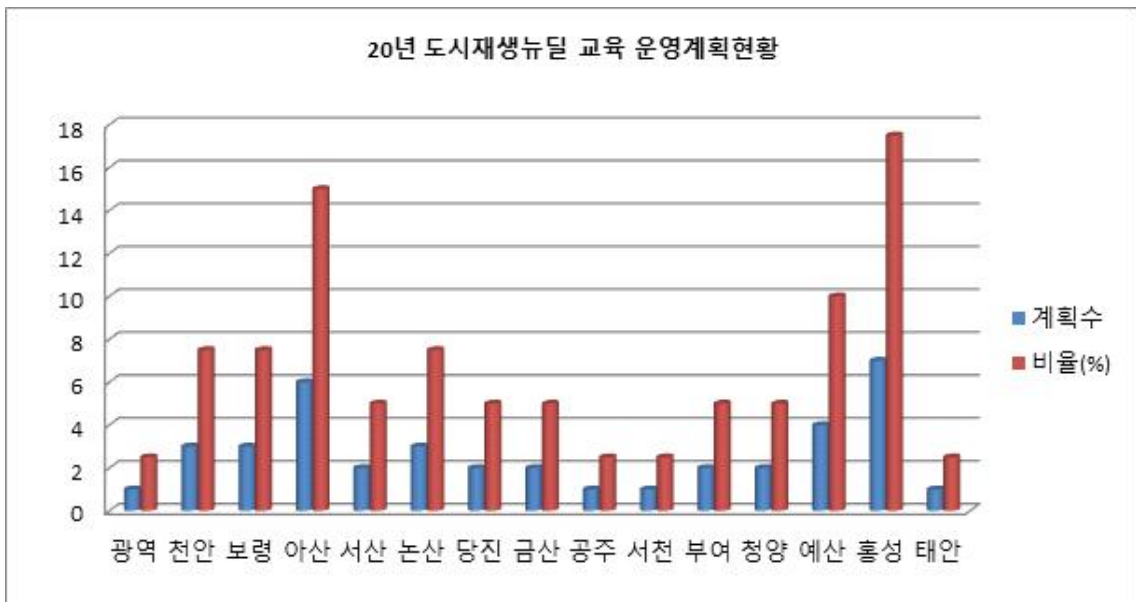
구분	사례	시사점	광역	시·군 센터
교육	역량 강화 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 도시재생대학 ◦ 워크숍 ◦ 마을가꾸기 분과 ◦ 도시재생 활동가 육성 ◦ 소규모 재생사업 주민역량강화 ◦ 도시재생 지역리더 양성과정 ◦ 도시재생과 사회적 연계 ◦ 문화예술 밥 먹자 ◦ 자기 집 만들기 ◦ 문화예술 관련(이영관 미술관) 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 대부분의 교육사업이 역량강화에 치중되어있으며 광역센터와 시·군 센터의 교육 프로그램의 대상이 다를 뿐 도시재생 역량강화의 교육형식은 비슷한 양상을 보이고 있음 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 충남과 다른 타 지역의 광역 센터들은 각 시·군 센터의 지원을 기본으로 하며, 각 시·군 센터에서 하지 못하는 교육사업에 더욱 치중하여 더욱 전문적이며 실무에 활용할 수 있는 다양한 교육사업프로그램 제공, 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 시·군 센터에서는 여전히 도시재생 대학의 형식을 교육프로그램으로 활용하고 있으며 다른 형식의 교육프로그램보다는 마을 만들기 지원사업, 마을 공동체 창업의 수요가 증가되는 추세임
	창업 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 마을기업지원 ◦ 청년창업 콘텐츠 교육 ◦ 전통시장 도슨트 양성과정 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 창업을 지원하는 교육은 많이 미비한 시점임 		
	발굴 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 역전 잘하더라(요리편, 목공편, 웃음편) ◦ 공모사업을 통한 상생프로젝트 발굴 ◦ 제비속 활용한 마을 기업 육성 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 발굴사업이 돋보이는 경산지역에서는 여러분야의 협업으로 다양한 사업창업을 발굴하는 점은 적극적으로 수용 		

□ 2019 ~ 2020년 도시재생 역량강화 사례조사 결과분석

- 2019년 도시재생 역량강화 교육프로그램 사례조사
 - 2019년 도시재생 역량강화 사업에서 도시재생 대학 교육프로그램이 주를 이루었으며 주민들의 역량강화 교육프로그램의 다양성 요구됨
 - 반복되는 역량강화 교육프로그램은 주민들에게 피로감 유발
- 2020년 도시재생 역량강화 교육프로그램 사례조사
 - 2020년 단순한 강사진 명단 제공이 아닌 교육분야별 강의주제, 주제내용, 강의 방식 등을 함께 제공함으로써 교육수요자의 역량강화 필요, 마을만들기, 공무원 역량강화 프로그램 등 기초 단위에서 직접 수행하기 어려운 사업 및 교육 거버넌스 활성화 역할 수행 필요
 - 2019년과 2020년 교육사업 중에서 2019년에 대부분의 교육사업이 도시재생 대학의 이론위주의 수업 형식으로 치우쳐 있으며, 다른 일부 광역센터에서 발굴형과 창업을 지원하는 교육사업을 더욱 개발하여 실무에 활용하는 방식으로 바뀔 필요가 있음 다양한 분야의 협업과 융합은 교육의 양과 질을 높이는 패러다임의 확장을 유도함 문화예술과 같은 스토리텔링의 교육사업도 개발할 필요성이 있다고 사료됨

【붙임】 20년 도시재생뉴딜교육 운영계획 현황

순번	지역	계획수	비율(%)	비고
1	광역	1	2.5	
2	천안	3	7.5	
3	보령	3	7.5	
4	아산	6	15	
5	서산	2	5	
6	논산	3	7.5	
7	당진	2	5	
8	금산	2	5	
9	공주	1	2.5	
10	서천	1	2.5	
11	부여	2	5	
12	청양	2	5	
13	예산	4	10	
14	홍성	7	17.5	
15	태안	1	2.5	
합계		40	100	



2. 도시재생 네트워크 구축

1) 2020년 도시재생 15개 시·군 센터 간담회 개최계획(안)

- 충남도 도시재생 사업의 원활한 진행과 도시재생지원센터 간 상생 협력 방안 마련을 위한 간담회를 개최하고자 함

(1) 개최 개요

- 일 시 : 2020. 6월 중 15:00 ~ 17:00
- 장 소 : 충남개발공사 8층 회의실 (※대관 필요)
- 인 원 : 약 50명
- 주최·주관 : 충남연구원, 충남도시재생지원센터

(2) 참석인원 계획

- 충남도 건축도시과 도시재생팀 : 5명
 - 건축도시과장 1명, 도시재생팀장 1명, 주무관 3명
 - 충남도시재생지원센터 : 4명
 - 센터장 1명, 전임연구원 2명, 연구원 1명
 - 시·군 도시재생지원센터 : 약 40명
 - 센터장 1인, 팀장 및 코디네이터 1인
- ※ 참석 협조요청 시 센터당 참석인원을 2명으로 제한(시·군 센터 현황 붙임 1. 참조)

(3) 주요 내용

□ 충남도 도시재생사업의 현황 분석 및 센터 간 협력방안 도출(안)

- 충남 도시재생뉴딜사업에 대한 문제점 논의 및 대안 모색
- 충남 시·군 도시재생지원센터 간 협력방안 논의
- 충남도시재생지원센터 지원사업에 대한 건의사항

※ 시·군 센터 대상 간담회 토론편안 수요조사 중

(4) 간담회 일정

시간계획		내용	비고
14:30 ~ 15:00	30'	간담회 준비 및 참석자 등록	
15:00 ~ 15:05	5'	개회 및 소개	이상준 센터장 (충남도도시재생지원센터)
15:05 ~ 15:15	10'	인사 말씀	OOO (건축도시과)
15:15 ~ 15:25	10'	간담회 안건 발표	이상준 센터장 (충남도도시재생지원센터)
15:25 ~ 16:50	85'	자유 토론	
16:50 ~ 17:00	10'	기념촬영 및 폐회	

※ 자유 토론에 대하여 전체 시간 및 안건별로 시간을 분배할 것인지에 대한 논의 필요

(5) 세부 추진일정 및 계획

순번	주요 추진사항	일정	비고
1	개최계획 확정	'20. 4. 00.	
2	장소 섭외	'20. 5. 00.	확정 이후
3	건축도시과장 참석 여부 확인	'20. 5. 00.	
4	참석 협조요청 공문 발송, 참석여부 회신	'20. 5. 00.	
5	사전 홍보	'20. 5. 00.	(D-7)
6	간담회 진행	'20. 6. 00.	
7	사후 홍보	'20. 6. 00.	
8	회의록 작성 및 공유	'20. 6. 00.	

① 개최계획 확정

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 개최계획(안) 작성 후 센터 내 협의
- (내용) 간담회 개요 및 안건, 관련 준비사항, 일정 체크 등

② 장소 섭외

- (일정) '20. 5. 00.
 - (방식) 유선 상 섭외, 필요에 따라 공문 발송
 - (내용) 충남개발공사 8층 중회의실 대관 신청
- ※ 사전문의 결과 대관비용 발생하지 않음. 대관 가능여부 확인(4/6)

③ 건축도시과장 참석 여부 확인

- (일정) '20. 5. 00.
- (방식) 유선 상 섭외
- (내용) 건축도시과장 및 도시재생팀 참석 사전요청

④ 참석 협조요청 공문 발송, 참석여부 회신

- (일정) '20. 5. 00.
- (방식) 센터 → 충남도(경유) → 시·군
- (내용) 간담회 일정 및 장소 공유, 추후 참석자 방명록 제작

⑤ 사전 홍보

- (일정) '20. 5. 00.
- (방식) SNS(페이스북·밴드), 충남연구원 및 도에 보도자료 제공
- (내용) 간담회 개요

⑥ 간담회 진행

- (일정) '20. 6. 00.
 - (방식) 간담회 일정에 따름
- ※ 업무분장 붙임 2. 참조

⑦ 사후 홍보

- (일정) '20. 6. 00.
- (방식) SNS(페이스북·밴드), 충남연구원 및 道에 보도자료 제공
- (내용) 간담회 사진 업로드 및 결과 요약

⑧ 회의록 작성 및 공유

- (일정) '20. 6. 00.
- (방식) 회의록(제안사항 및 추진계획) 공유

(6) 준비 물품

구분		수량	비고
행사장	명패	-	사전등록인원
	볼펜, 펜 접시	50	
	다과	50	
	행사장 위치 안내문	3	위치, 방향 표시
	결재판	3	
	주차권	50	
서류	참석자 명단	3	사전/현장 등록
기타	노트북, 카메라, 녹음기, 소모품(테이프, 가위) 등		

(7) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금600,000원

구분	산출내역	금액(원)	비고
1	식사 및 다과비	12,000 x 50명	600,000
합계			600,000

【붙임 1】 충남도 시·군 기초/현장센터 근무인원 현황

(충남 시·군 센터 현황 20. 3. 25. 기준)

연번	시·군	센터명	근무인원	비고
1	천안시	천안시 도시재생지원센터	5	
2	공주시	공주시 도시재생지원센터	6	
		옥룡동 도시재생현장지원센터	2	
		중학동 도시재생현장지원센터	채용중	
3	보령시	보령시 도시재생지원센터	4	
		궁촌마을 도시재생현장지원센터	2	
		viva원도심 도시재생현장지원센터	2	
		남대천마을 도시재생현장지원센터	2	
4	아산시	배방 도시재생현장지원센터	10	
		온양 원도심 도시재생현장지원센터	8	
5	서산시	서산시 도시재생지원센터	3	
6	논산시	논산시 도시재생지원센터	4	
7	당진시	당진시 도시재생지원센터	2	
8	금산군	금산군 도시재생지원센터	3	
9	부여군	부여군 도시재생지원센터	3	
10	서천군	서천군 도시재생지원센터	2	
11	홍성군	홍성군 도시재생지원센터	4	
		홍성군 도시재생현장지원센터	1	
12	예산군	예산군 도시재생지원센터	6	
		주교리 도시재생현장지원센터	2	
		예산3리 도시재생현장지원센터	2	
합계			73	

【붙임 2】 2020년 도시재생 15개 시·군 센터 간담회 업무분장표

순번	업무 내용	담당자	비고
1	장소 대관 신청	정우정 연구원	
2	참석 협조요청 공문 발송	정우정 연구원	
3	홍보 및 보도자료 배포	정우정 연구원	
4	다과 및 비품 구매	센터원	
5	워크숍 장소 세팅 및 청소	센터원	
6	식사 장소 섭외	정우정 연구원	
7	사진 촬영 및 녹취	정우정 연구원	

2) 2020 도시재생 산업박람회 참가계획(안)

- 충남도시재생지원센터의 대외적 홍보를 위한 산업박람회 참가 및 박람회 부스 운영
- 도시재생 관련 정보를 공유하고 참여기관과의 교류를 통해 센터 역량강화 및 네트워크 구축의 장 마련

(1) 행사 개요

- 행사명 : 2020 대한민국 도시재생 산업박람회
- 일 시 : 2020. 6. 3. ~ 6. 6.(4일간)
- 장 소 : 잠실종합운동장
- 주 최 : 국토교통부, 서울특별시, 문화일보

(2) 참가인원 및 방식

- 참가인원 : 충남연구원 충남도시재생지원센터 직원 6명
 - 센터장 1명, 전임연구원 2명, 연구원 1명, 인턴 2명
- ※ 충남도 사·군 참가 여부는 붙임 1. 참조

- 참가방식 : 박람회 부스 (기본부스)

주제	독립부스	기본부스	프리미엄부스
금액	2,700,000원/부스	2,900,000원/부스	별도문의
면적	3 x 3(m)	3 x 3(m)	3 x 3(m)
참고 사진			홈페이지 확인 (http://criexpo.kr/2_1.php)

□ 충남도시재생지원센터 사업 소개

- 충남도시재생지원센터 소개(기본방향, 조직구성, 주요 사업 등) ⇒ 그래픽
- 19년도 센터 사업 소개 및 성과 공유 ⇒ 그래픽

구분	사업명	비고
도시재생 역량강화	도시재생 역량강화 기본과정 (현장워크숍) 보령 중심시가지 도시재생뉴딜에서 배운다!	
	(현장워크숍) 논산의 꿈 & Dream Hub 논산중심 해월 꿈을 그리다	
	지역역량 강화 교육	
	담당 공무원 핵심역량 강화 교육과정	
	도시재생 청년활동가 육성과정	
네트워크 구축	성과공유 워크숍	
	도시재생 충남 업무협약	
	도시재생 박람회 및 홍보	
도시재생 모니터링 DB 구축	도시재생 DB 구축 (1)	
	인포그래픽 제작	
	충남형 도시재생 정책모델 지원	

- 2020년 계획된 센터 사업 공유 ⇒ 그래픽

구분	사업명	비고
도시재생 역량강화	총괄코디네이터 교육과정	1회
	찾아가는 현장 워크숍	4회
	도시재생과 퍼실리테이션	1회
네트워크 구축	도시재생 네트워크 및 성과공유 워크숍	
	박람회 홍보	
	홈페이지 제작 및 유지보수 SNS 관리 운영 & 인포그래픽	
도시재생 모니터링 DB 구축	도시재생 DB 구축 (2)	
	정책이슈 세미나	

※ 충남도시재생지원센터 2020년 사업계획(안) 참고하여 콘텐츠 구성

(5) 전시 방법

□ 부스정보

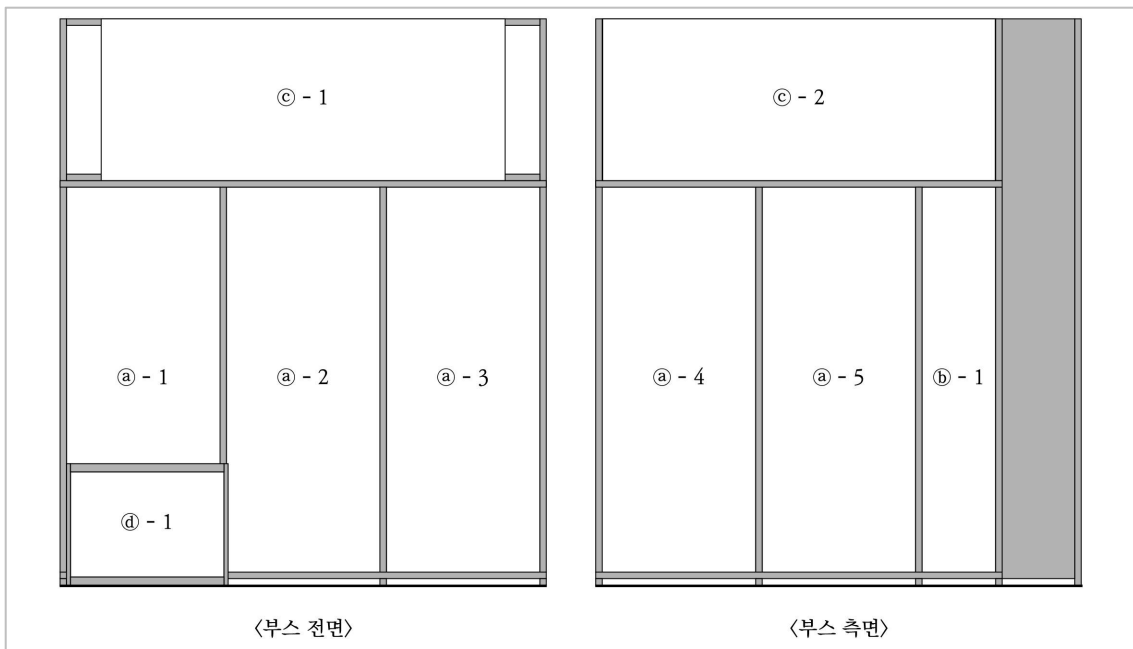
- 기본부스 (3m x 3m)
- 기본 제공 내역 : 상호간판, 전기 1km, 조명, 바닥, 콘센트, 인포데스크 및 접의자 1set (기타 부대시설 별도 신청 가능)



□ 전시기획

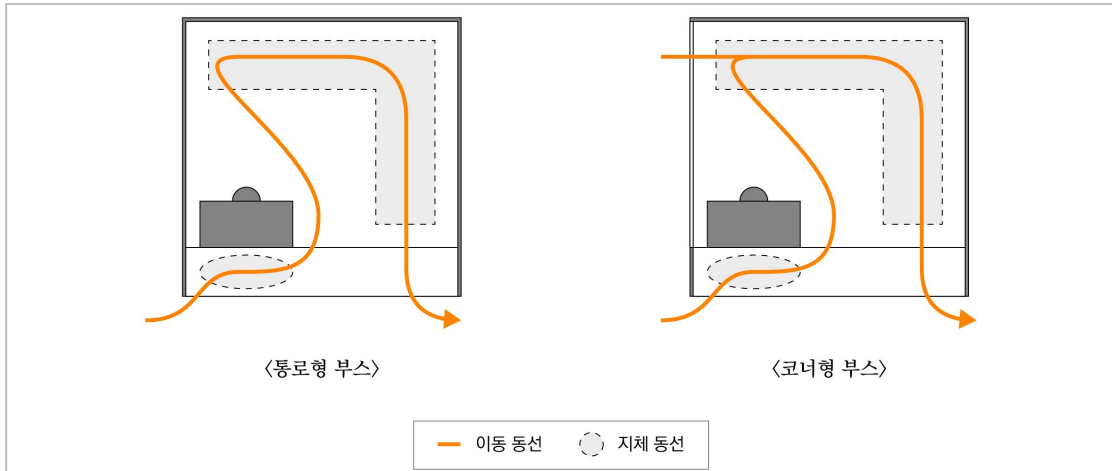
- 기본 콘텐츠 구성 및 디자인 후 외주업체 제작 발주 예정
- 벽면 전시 방안으로 판넬 또는 포스터(부착식) 제작 예정
- 필요시, X배너 또는 영상매체(TV, 프로젝터 등) 추가 설치 예정
- (홍보물) 벽 판넬용 그래픽 활용하여 홍보 리플렛 제작 예정
- (기념품) 협의 후 발주 예정(손소독제, 장바구니, 휴대용선풍기 등)

※ 벽면 계획



구분		내용	규격(mm)	비고
판넬	㉠-1	콘텐츠 확정 후 반영 예정	950x2,380	
	㉠-2		950x2,380	
	㉠-3		950x2,380	
	㉠-4		950x2,380	
	㉠-5		950x2,380	
	㉡-1		455x2,380	
현수막	㉢-1	슬로건 및 충남도, 충남도시재생지원센터 로고	2,500x1,000	
	㉢-2	슬로건 및 충남도, 충남도시재생지원센터 로고	2,430x1,000	코너부스 시
인포메이션	㉣-1	슬로건 인쇄	950x650	

※ 동선 계획



(6) 세부 추진일정 및 계획

순번	주요 추진사항	일정	비고
1	박람회 참가계획 수립	~ '20. 4. 5.	(D-59)
2	박람회 관련 도 협의	'20. 4. 6.	(D-58)
3	사군 지자체 현황 파악	'20. 0. 00.	
4	부스 전시 콘텐츠 디자인	'20. 0. 00.	
5	패널, 홍보물, 기념품 발주	'20. 0. 00.	
6	부스 설치 공사	'20. 6. 1. ~ '20. 6. 2.	(D-2)
7	박람회 행사 진행	'20. 6. 3. ~ '20. 6. 6.	
8	사후홍보 및 보도자료 배포	'20. 6. 8.	

① 박람회 참가계획 수립

- (일정) '20. 4. 5. 이전
- (방식) 초안 작성 후 센터 내 협의
- (내용) 참여 주제 선정 및 콘텐츠 구성, 관련 준비사항, 일정 체크 등

② 박람회 관련 도 협의

- (일정) '20. 4. 6.
- (방식) 유선 혹은 도청 방문을 통한 직접협의
- (내용) 박람회 참가계획, 주제(안) 등 공유

③ 시·군 지자체 현황 파악

- (일정) '20. 0. 00.
 - (방식) 공문 발송
 - (내용) 각 시·군 지자체 참석여부 확인 및 미참여 시·군 홍보물 발송 요청
- ※ 행사 부스에서 센터 홍보물과 함께 요청받은 시·군 홍보물 함께 배포 예정

④ 부스 전시 콘텐츠 디자인

- (일정) '20. 0. 00.
- (방식) 그래픽 툴 활용
- (내용) 콘텐츠 구성에 따른 그래픽 디자인, 홍보 자료 제작

⑤ 판넬, 홍보물, 기념품 발주

- (일정) '20. 0. 00.
- (방식) 업체 선정 및 발주
- (내용) 판넬, 홍보물 및 기념품 발주, 배송 가능 물품 현장수령 요청

⑥ 부스 설치 공사

- (일정) '20. 6. 1. ~ '20. 6. 2.
- (방식) 부스 설치 및 준비물품 반입
- (내용) 판넬 및 현수막 설치, 준비물품 배치, 기타 비품 구매 등 행사준비 완료(정우정 연구원, 인턴 인력 참여)

※ 사무국 비품 신청 기한은 '20. 5. 15. 까지

⑦ 박람회 행사 진행

- (일정) '20. 6. 3. ~ '20. 6. 6.
- (방식) 박람회 일정에 따름
- (내용) 박람회 이벤트 참여, 홍보물 및 기념품 배포, 박람회 현장 영상·사진 촬영

⑧ 사후홍보 및 보도자료 배포

- (일정) '20. 6. 8.
- (방식) SNS(페이스북·밴드), 충남연구원 및 도에 보도자료 제공
- (내용) 영상·사진 업로드, 행사결과 요약

(7) 준비 물품

구분		규격	수량	비고
패널	벽 패널 A	950 x 2,380	5	
	벽 패널 B	455 x 2,380	1	
	인포메이션	950 x 650	1	
현수막	전면	2,500 x 1,000	1	
	측면	2,430 x 1,000	1	코너부스 시
홍보물	리플렛	-	500	
	기념품	-	500	
기타	명함, 지자체 홍보물 등 노트북, 프로젝터, 카메라, 소모품 등			

(8) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금16,340,000원

구분	산출내역	금액(원)	비고
1	참가비	2,900,000 x 1회	3,190,000 VAT 포함
2	패널 제작비	5,000,000 x 1회	5,000,000 패널 현수막 등
3	기념품 제작비	5,000 x 500명	2,500,000
	리플렛 인쇄비	10,000 x 500명	5,000,000
4	행사물품 구입비	500,000 x 1회	500,000 비품 신청 등
5	식사 및 다과비	15,000 x 10명	150,000
합계			16,340,000

※ 소요 예산은 협의를 통해 추후 세부적으로 작성

【붙임 1】 20년도 시·군별 참가 일정 정리

순번	시·군(도시재생지원센터)		부스 참가 여부	비고
1	천안시	천안시 도시재생지원센터	참가 예정	
2	공주시	공주시 도시재생지원센터	참가 예정	
3	보령시	보령시 도시재생지원센터	참가 예정	현장지원센터 포함
		궁촌마을 도시재생현장지원센터		
		viva 원도심 도시재생현장지원센터		
4	아산시	배방 도시재생현장지원센터	미정	참가 시 도시재생과 명의로 참석
		온양 원도심 도시재생지원센터		
5	서산시	서산시 도시재생지원센터	미정	
6	논산시	논산시 도시재생지원센터	미정	시 협의 후 결정
7	당진시	당진시 도시재생지원센터	참가 예정	상황에 따라 유동적
8	금산군	금산군 도시재생지원센터	미정	관련 공문 X
9	부여군	부여군 도시재생지원센터	참가하지 않음	
10	서천군	서천군 도시재생지원센터	참가하지 않음	
11	홍성군	홍성군 도시재생지원센터	참가하지 않음	
12	예산군	예산군 도시재생지원센터	미정	

◦ 전년도 박람회 부스 전시 사례

구분	기관명	내용	표현방법
광역	대전광역시 도시재생지원센터	<ul style="list-style-type: none"> 대전의 도시재생뉴딜사업 현황 및 사업별 상세 소개 넓은 부스와 아트월을 활용 대량의 정보 전달 	패키지 부스
	충청북도 도시재생지원센터	<ul style="list-style-type: none"> 강호축을 중심으로 충북형 도시재생 사업 소개 2019 충주 세계무예마스터십 홍보(체험형 샌드백 설치) 조명용 그래픽 활용 	패키지 부스
	경상북도 도시재생지원센터	<ul style="list-style-type: none"> 경상북도의 도시재생뉴딜사업 소개(리스트) 대표 도시재생 사업 요약(지도 활용) 조명용 그래픽 활용 	패키지 부스
지자체	논산시	<ul style="list-style-type: none"> 논산시 도시재생뉴딜사업, 도시재생대학, 마을자치회 등 소개 지역 명소, 특산품 등 홍보 지역에서 촬영한 드라마를 모티브로 부스 구성 목공부스, 홍보영상, 포토존 활용 	독립부스
	부여군 도시재생지원센터	<ul style="list-style-type: none"> 부여군 도시재생지원센터 홍보 및 사업소개 현수막, X배너 활용 	기본부스
	부천 마을재생지원센터	<ul style="list-style-type: none"> 부천시 도시재생사업 소개 및 A to Z 벽 판넬 활용 	기본부스

※ 광역 수준 센터의 경우 도시재생 사업의 전반적인 내용, 지역 전체 현황 소개 등이 중심이 되었으며, 지자체 단위 센터는 해당 지역의 사업내용을 주제로 하여 지역 홍보 및 부스 디자인에 반영하는 추이를 보임

3) 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축계획(안)

- 충남도시재생지원센터 홍보 및 도시재생 사업 정보제공을 위한 온라인 플랫폼 필요
- 도·시·군 정보교류의 창구 마련으로 충남형 도시재생뉴딜사업 구축의 초석 마련

(1) 사업 개요

- 사업명 : 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축
 - 사업비 : 금22,000,000원
 - 사업기간 : 착수일로부터 약 4개월
 - 사업내용
 - 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축
 - 충남도 및 시·군 센터 간 정보교류 창구 마련
 - 충남도시재생지원센터 홈페이지 콘텐츠 관리시스템 도입
- ※ 반응형 웹 구축으로 모바일 접근성 및 검색기능 강화로 맞춤형 정보제공

(2) 주요 내용

- 충남도시재생지원센터 및 충남도 도시재생뉴딜사업 전반에 대한 홈페이지 구축
 - 충남도 도시재생 사업 관련 정보제공
 - 충남도시재생지원센터 사업 소개 및 생산 정보 공유
- 광역센터 및 시·군 센터 간 정보교류를 위한 페이지 구성
 - 시·군 담당자가 지역과 관련된 콘텐츠를 업로드 할 수 있는 공간 마련
- 홈페이지 콘텐츠 관리시스템 도입
 - 콘텐츠 현행화, 통계현황 확인, 게시글 처리 등을 담당자별 직접 관리가 가능토록 구현

※ 홈페이지 구축 건의사항 참고(20년 운영계획(안) 조치계획 발췌)

연번	구분	건의사항
1	충남도	◦ 도시재생 종합정보체계 자료 연계 홈페이지 구축
2	천안시	◦ 충남도 도시재생 사업을 총괄 관리·홍보 가능한 홈페이지 구축
3	아산시	◦ 홈페이지 내 시·군별 도시재생 관련 공간을 개설하여 시·군별 홈페이지 구축 전까지 홍보를 위한 임시홈페이지로 이용
4	예산군	◦ 도와 시·군간 정보교류가 원활하도록 광역센터 홈페이지 구축 필요

(3) 사이트맵

센터 소개	사업 소개	아카데미	도시재생 아카이브	커뮤니티
<ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 설립목적 및 연혁 - 조직도 및 업무 - 오시는 길 	<ul style="list-style-type: none"> - 도시재생뉴딜사업 - 도시재생지원센터 사업 	<ul style="list-style-type: none"> - 교육 일정 - 교육 신청 및 확인 	<ul style="list-style-type: none"> - 충청남도 도시재생 현황 - 도시재생 DB - 도시재생 인포그래픽 	<ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 갤러리 - 자료실 - QnA

① 센터 소개

- (인사말) 센터장 인사말
- (설립목적 및 연혁) 센터 설립목적 및 연혁
- (조직도 및 업무) 센터 조직도, 담당자 별 업무 및 연락처 소개
- (오시는 길) 주소 및 약도, 교통편 정보제공

② 사업 소개

- (도시재생뉴딜사업) 충남도 도시재생 사업 소개(연도별 또는 유형별)
- (도시재생지원센터 사업) 센터 사업 소개(도시재생 역량강화, 도시재생 네트워크 구축, 도시재생사업 모니터링 및 정책지원)

③ 아카데미

- (교육 일정) 센터 역량강화 교육 내용 및 일정
- (교육 신청 및 확인) 교육 신청 접수 및 확인

※ 참고사진

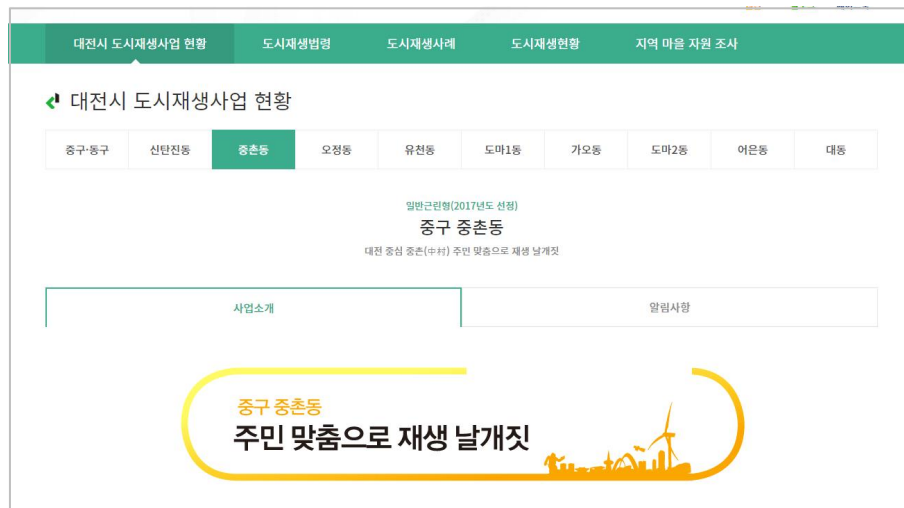


④ 도시재생 아카이브

- (충청남도 도시재생 현황) 시·군별 사업 소개 및 게시판 운영

※ 권한을 가진 시·군 담당자가 콘텐츠를 업로드 할 수 있는 게시판 운영, 지역 홍보 공간으로 활용할 수 있도록 함

※ 참고사진



- (도시재생 DB) 도시재생 DB 제공, GIS 기반 서버 연동
- (도시재생 인포그래픽) 센터에서 생산되는 인포그래픽 제공

⑤ 커뮤니티

- (공지사항) 센터 사업 및 충남도 도시재생사업 관련 정보
- (보도자료) 센터 및 충남도 도시재생사업 관련 기사
- (갤러리) 센터 사업 관련 사진 및 동영상
- (자료실) 자료집 및 기타
- (QnA) 도시재생 사업 관련 문의 및 센터 건의사항 등

(4) 추진 계획(안)

순번	주요 추진사항	일정	비고
1	홈페이지 구축계획(안) 확정	'20. 4. 00.	
2	업체 견적 요청	'20. 4. 00.	
3	업체 브리핑	'20. 4. 00.	
4	업체선정	'20. 4. 00.	
5	업체 제안서 검토	'20. 4. 00.	
6	업체 계약	'20. 5. 00.	
7	사업 추진	'20. 5. ~ '20. 9.	
8	홈페이지 오픈	'20. 9. 00.	

① 홈페이지 구축계획(안) 확정

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 구축계획(안) 작성 후 센터 내 협의
- (내용) 구축내용, 일정, 예산 등

② 업체 견적 요청

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 충남 소재 업체 비교 견적
- (내용) 구축계획(안)을 토대로 견적서 요청

③ 업체 브리핑

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 업체 또는 센터 방문 브리핑
- (내용) 센터 홈페이지 구축 전략, 업체 포트폴리오 등

④ 업체선정

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 내부 협의
- (내용) 견적서, 브리핑 내용을 기반으로 내부 협의를 통해 업체 최종 선정

⑤ 업체 제안서 검토

- (일정) '20. 4. 00.
- (방식) 제안요청서 작성 및 제안서 회신
- (내용) 홈페이지 제안요청서 작성 후 업체 제안서 회신 요청 및 검토

⑥ 업체 계약

- (일정) '20. 5. 00.
- (방식) 수의계약
- (내용) 계약서 작성 및 비용집행(착수 50%, 완료50%)

⑦ 사업 추진

- (일정) '20. 5. ~ '20. 9.
- (방식) 홈페이지 제작 일정을 따름

⑧ 홈페이지 오픈

- (일정) '20. 09. 00.
- (방식) 오픈 및 운영

(5) 계약 및 업체선정 방법

□ 계약방법 : 수의계약

- (관련근거) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조 제①항 5호, 30조 제①항 2호에 의거 소액으로 1인 견적에 의한 수의계약
- (제한사항) 홈페이지 구축 또는 유지보수 실적이 있으며 충남도 내 사업장을 둔 업체

(6) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금22,000,000원

	구분	산출내역	금액	비고
1	홈페이지 구축 및 유지보수	22,000,000 x 1회	22,000,000	외부 위탁
	소계		22,000,000	

※ 홈페이지 구축관련 자문 유무 등 소요 예산은 협의를 통해 추후 세부적으로 작성

【붙임 1】 타 센터/기관 홈페이지 현황

※ 도시재생지원센터 현황

구분	고양시 도시재생지원센터	대전광역시 도시재생지원센터	순천시 도시재생지원센터
사이트맵	<ol style="list-style-type: none"> 1. 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 비전 - 조직구성 - 오시는길 2. 도시재생소개 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생이란 - 고양시 재생방향 - 고양시 재생현황 3. 뉴딜사업현황 <ul style="list-style-type: none"> - 원당지역 - 화전지역 - 삼송지역 - 일산지역 - 능곡지역 4. 센터사업 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생 기반 구축 - 지역 활력 증진 - 지속가능성 확보 - 전략방향 모색 5. 열린광장 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 활동소식 - 언론보도 - 동영상 교육 - 자료실 6. 기타 <ul style="list-style-type: none"> - 개인정보취급방침 - 고객센터 서비스 현장 - 기업윤리브리프스 - 사이트맵 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 비전 - 사업추진체계 - 조직구성 - 오시는 길 2. 센터사업소개 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생뉴딜사업 - 현장중심·시민밀착 도시재생 - 시민중심·행복소통 - 지역사회중심·경청 및 협력 3. 도시재생 아카이브 <ul style="list-style-type: none"> - 대전시 도시재생사업 현황 - 도시재생법령 - 도시재생사례 - 지역 마을 자원 조사 4. 시민참여 <ul style="list-style-type: none"> - 시민공감 기자단 - 청춘 서포터즈 - 도시재생 아카데미 5. 커뮤니티 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 진행사업 - 뉴스레터 - 유관기관 소식 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 조직도 - 센터소식 - CI·BI 소개 - 찾아오시는 길 2. 순천형 도시재생 <ul style="list-style-type: none"> - 뉴딜사업 개념 - 비전 및 목표 - 걸어온 길 - 사업 현황 - 관련 법규 3. 사업 소개 <ul style="list-style-type: none"> - 선도사업 - 뉴딜사업 - 도시재생한마당 - 빈집뱅크 4. 프로그램 <ul style="list-style-type: none"> - 주민교육 - 주민공모 - 주민참여 - 사회적경제 - 일자리 5. 커뮤니티 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 주요일정 - 재생 이모저모 6. 서비스 <ul style="list-style-type: none"> - 도시여행 - 문화의 거리 - 창작예술촌 - 생활문화센터

구분	청주시 도시재생지원센터	부산광역시 도시재생지원센터	김해시 도시재생지원센터
사이트맵	<ol style="list-style-type: none"> 1. 함께해요 <ul style="list-style-type: none"> - 센터소식 - 마을소식 - 자료실 - 동영상자료실 2. 소통광장 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 아이디어 제안 - 도시재생신문 - 센터방문신청 - 자유게시판 3. 교육프로그램 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생대학 - 열린도시재생 특강 4. 사업소개 <ul style="list-style-type: none"> - 중앙동 도활사업 - 서문시장 도활 사업 - 도시재생 선도지역 사업 5. 도시재생이란 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생이란? - 도시재생사업의 정의 및 유형 - 도시재생 추진체계 6. 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> - 청주시도시재생지원센터 - 인사말 - 연혁 - 조직구성 및 담당부서 - 찾아오시는길 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 도시재생 <ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 비전 - 사업추진체계 - 조직구성 - 오시는 길 2. 센터사업소개 <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생뉴딜사업 - 현장중심·시민밀착 도시재생 - 시민중심·행복소통 - 지역사회중심·경청 및 협력 3. 도시재생 아카이브 <ul style="list-style-type: none"> - 대전시 도시재생사업 현황 - 도시재생법령 - 도시재생사례 - 지역 마을 자원 조사 4. 시민참여 <ul style="list-style-type: none"> - 시민공감 기자단 - 청춘 서포터즈 - 도시재생 아카데미 5. 커뮤니티 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 보도자료 - 진행사업 - 뉴스레터 - 유관기관 소식 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 도시재생이란? <ul style="list-style-type: none"> - 도시재생이란? - 관련법규 - 알기쉬운 도시재생 2. 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> - 인사말 - 비전 및 목표 - 오시는길 3. 도시재생이야기 <ul style="list-style-type: none"> - 지역소식 - 교육프로그램 - 축제행사 - 오늘의 센터 4. 주요사업 5. 커뮤니티 <ul style="list-style-type: none"> - 공지사항 - 자료실

※ 타 기관 현황

구분	충남광역정신건강복지센터	경상남도 공공보건의료지원단	당진시보건소
사이트맵	<ol style="list-style-type: none"> 센터소개 <ul style="list-style-type: none"> 센터장 인사말 비전 및 미션 사업소개 조직도 걸어온 길 오시는 길 특화사업 <ul style="list-style-type: none"> 정신건강사업팀 자살위지원팀 자살연구기획 기획행정팀 정보마당 <ul style="list-style-type: none"> 정신건강통계 정신건강정보 뉴스레터 미디어 나눔 자료나눔 정신건강뉴스 충남정신건강기관정보 협력기관 및 소식 정신보건 해외자료 <ul style="list-style-type: none"> WHO 자료 자가검진 <ul style="list-style-type: none"> 자가검진 중독 상담 알림마당 <ul style="list-style-type: none"> 공지사항 채용정보 교육신청 교육신청내역확인 정신보건 아카데미 <ul style="list-style-type: none"> 공지사항 자료실 사례회의 1:1문의 	<ol style="list-style-type: none"> 지원단소개 <ul style="list-style-type: none"> 인사말 설립목적 및 연혁 조직도 및 업무 오시는 길 연구·사업 <ul style="list-style-type: none"> 연구소개 사업소개 교육·훈련 <ul style="list-style-type: none"> 교육훈련일정 교육신청조회 지역통계 <ul style="list-style-type: none"> 지표정의 지역통계 커뮤니티 <ul style="list-style-type: none"> 공지사항 갤러리 소식지 자료실 Q&A 	<ol style="list-style-type: none"> 보건소 소개 <ul style="list-style-type: none"> 인사말 연혁 조직도 업무/전화번호 안내 오시는길 보건소/보건지소/보건진료소 진료서비스 <ul style="list-style-type: none"> 진료안내 병리검사안내 민원서비스 <ul style="list-style-type: none"> 제증명발급 민원서식 의약업소 자율점검 위생등록제 신청 부정불량식품신고 식중독예방 및 신고 보건사업 <ul style="list-style-type: none"> 구강보건 방역소독 감염병관리 응급의료정보 모자건강 치매관리 방문보건 건강생활실천사업 심뇌혈관질환예방 암 희귀난치성 질환 한의학건강증진 금연클리닉 건강 100세 지원센터 보호자 없는 병실 운영 정신보건 예방접종/건강검진 <ul style="list-style-type: none"> 예방접종안내 예방접종도우미 건강검진 안내 국가암검진(5대암) 건강정보 <ul style="list-style-type: none"> 구강 음주 고혈압 암에관한정보 올바른식습관 관내의료기관 건강자료실 자가진단검사 건강정보사이트 건강체험 보건소식 <ul style="list-style-type: none"> 보건소소식 포토갤러리

3. 도시재생사업 모니터링 및 정책지원

1) 도시재생 DB 구축(II) 수행 계획(안)

- (외부위탁) 도시재생 관련 공간자료 구축 및 분석을 통한 정책지도 작성
- (자체구축) 도시재생사업, 거버넌스 관련 세부정보 DB 구축 및 데이터 재가공

(1) 수행 목적

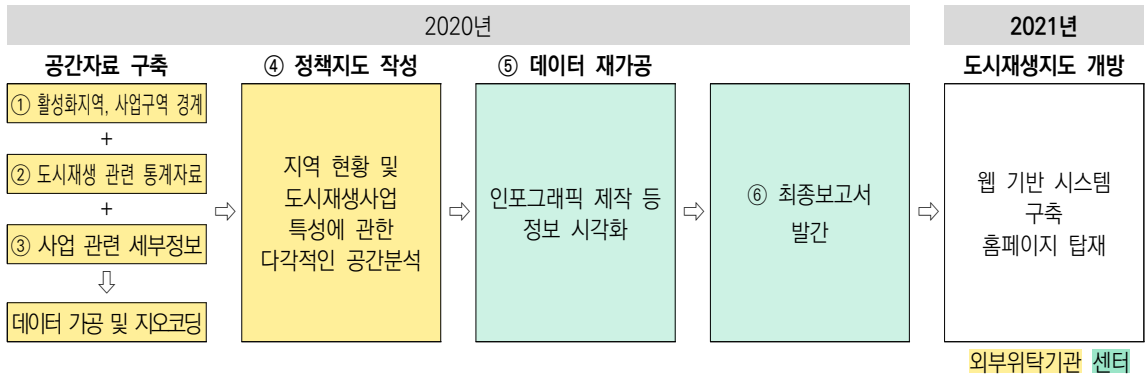
- 지속적인 성과관리 측면에서 도 단위에서 정기적·일괄적인 통계 DB를 구축하여 모니터링 데이터로 활용
- GIS상에 구현될 수 있는 충남 도시재생사업 정보를 DB화하여 장소 중심으로 체계적 분류·관리하고, 향후 웹 기반의 도시재생 정책지도 서비스로 확대

(2) 개 요

- 수행 방법 : 외부위탁 및 자체구축
- 수행 일정
 - '20.3 ~ 4월 : 기초자료 및 과업내용 작성
 - 기초자료 수집을 위한 도 협의
 - 도시재생사업, 거버넌스 관련 현황자료 구축, 외부위탁 과업내용 작성
 - 위탁기관 협의 및 외부위탁 심의(4월 중)
 - '20.5 ~ 8월 : 외부위탁 계약체결 및 과업 진행(4개월), 수시협의를 통한 피드백·보완
 - 주제별 인포그래픽 제작을 위한 데이터 재가공
 - '20.9월 : 최종보고서 작성

(3) 수행 내용(안)

[그림 1] 수행 내용(안) 개요



① (위탁) 활성화지역, 사업지역, 혁신지구 등 경계 구축

- 청양군 활성화지역(3개), '20년 신규 사업구역(α 개), 천안 역세권 혁신지구, 인정사업 경계를 면 데이터로 생성
 - (1차과제) 활성화지역(76개), 사업구역(21개)에 대하여 개별자료로 구축([표 6] 2번)

[표 1] 활성화지역 레이어 속성정보(안)

1차과제			추가							
사군	활성화 지역명	재생유형	전략계획 수립일	재생권역명	위치	면적	우선순위	인구감소	사업체감소	노후건축물
1								지정 당시 기준		
2										
3										
...										
79										

※ 엑셀로 기구축되어 있음(쇠퇴도 등 보완 필요)

[표 2] 사업구역 레이어 속성정보(안)

사군	활성화 계획 고시일	사업명	선정 연도	사업 기간	사업 위치	사업 면적	총사업비	국비	지방비	공공기관	민간	기금	인구감소	사업체감소	노후건축물	활성화지역 경계 여부
1													지정 당시 기준			
2																
3																
...																
α																

※ 엑셀로 기구축되어 있음(쇠퇴도 등 보완 필요)

② (위탁) 인구·사회, 경제, 물리·환경에 관한 통계자료 구축

- 활성화지역을 중심으로 4단계(활성화지역, 주변지역(1km 밖), 시·군. 충남도)의 공간단위로 구축
 - (1차과제) 2018년 기준 연단위 데이터 구축 완료
 - 통계자료 구축가능여부 확인 필요

[표 3] 도시재생 관련 통계자료 목록(안)

연번	데이터명		기구축	공간단위	출처	비고	
1	인구·사회	거주인구	신규	집계구	통계청		
성별							
연령별							
2		노령화지수	신규	집계구	통계청		
3		유동인구*	2018	활성화지역 경계	소상공인 상권정보시스템		
4	경제	업종	건강	2018	지오코딩 point	지방행정 인허가데이터	
			동물	2018	지오코딩 point		
			문화	2018	지오코딩 point		
			생활	2018	지오코딩 point		
			식품	2018	지오코딩 point		
			자원환경	2018	지오코딩 point		
			기타	2018	지오코딩 point		
5	경제	매출액*	신규				
6		창·폐업*	2018	지오코딩 point	지방행정 인허가데이터		
7		종사자수	2017	집계구	통계청		
8		경제활동가능인구수*	신규	집계구	통계청	15~64세 인구수	
9		고용건수*	신규				
10		사회경제조직* (사회적기업, 협동조합, 마을기업)	2018	지오코딩 point	한국사회적기업진흥원, 행정안전부		
11		개별공시지가	신규	필지	국토교통부 부동산 공시가격 알리미		
12		임대료	신규	주요 상권	한국감정원 상업부동산 임대동향		
13		공실률	신규	주요 상권	한국감정원 상업부동산 임대동향		
14		빈집	2018	지오코딩 point	내부자료		
15	물리·환경	증·개축·대수선	2018	지오코딩 point	건축데이터 민간개방 시스템		
16		신축	2018	지오코딩 point	건축데이터 민간개방 시스템	사용승인일 기준	
17		노후주택	2018	지오코딩 point	건축데이터 민간개방 시스템	20년 이상	
18		기초생활인프라시설	신규		기초생활인프라 현황조사		

*종합성과지표(안) 연계

③ (위탁) 도시재생사업, 거버넌스 세부정보 구축

- 뉴딜사업, 소규모 재생사업, 혁신지구 등 사업 위치를 기반으로 점 데이터로 생성
- 세부정보 현황자료를 기초로 주소 정비, 지오코딩 등 작업 수행
 - 세부정보 현황자료(xls)는 센터에서 구축
 - 위치를 확인할 수 있는 사업에 한하여 구축, 인정사업 선정 시 추가
- 도시재생(현장)지원센터, 도시재생대학 등 센터 위치를 기반으로 점 데이터로 생성

[표 4] 도시재생사업 레이어 속성정보(안)

FID	시·군	단위사업명	세부사업명	위치	규모	재원구분	사업유형	사업기간	총사업비	국비	지방비	공공기관	민간	기금
1						마중물	H/W							
2						부처연계	S/W							
3														
...														

④ (위탁) 정책지도 작성(1차 주제도)

- 위치 기반 데이터 정비 및 지도로 표출
- 충남 도시재생사업 특성에 관한 정책지도 작성
 - (예) 세부사업 간 연계도, 분야별 예산규모 특성 등 주제별 분석
- 과업지시서 상 구체화 필요

⑤ (센터) 데이터 재가공(2차 상세도)

- 핵심이슈, 현황 등 주제별 인포그래픽 제작 등 정보 시각화
- 상세도 주제 발굴하여 핵심 과업내용으로 발주
- 네트워크 담당자와 공동 추진

⑥ (센터) 최종보고서 발간

- ① ~ ⑤ 종합하여 도시재생 DB 구축 보고서 발간
 - (청년인턴) 속성정보 공간화 작업 지원, 주소 정비, 자료 오기, 누락 등 검수

(4) 기초자료 확보여부

[표 5] 기초자료 확보여부

연번	결과물	구성내용	기초자료	확보여부
1	도시재생 정책지도 자료	◦ 활성화지역 경계, 활성화계획 고시일	추진실적보고서 (갑지)	○
		◦ 전략계획 수립일, 위치, 면적, 재생권역명, 활성화지역명, 재생유형, 우선순위, 인구감소, 사업체감소, 노후건축물	전략계획	○
		◦ 사업명, 선정연도, 사업기간, 사업위치, 사업면적, 총사업비, 국비, 지방비, 공공기관, 민간, 기금, 인구감소, 사업체감소, 노후건축물	활성화계획	○
		◦ 활성화지역 경계 일치 여부	전략계획, 활성화계획	○
2	도시재생 관련 통계자료	◦ 인구·사회, 경제, 물리·환경에 관한 20여종 통계자료	(출처 확인 필요)	

연번	결과물	구성내용		기초자료	확보여부
3	도시재생사업 공간자료	뉴딜사업	◦ 사업명, 세부사업명, 위치, 규모, 재원구분, 사업유형, 사업기간, 총사업비, 국비, 지방비, 공공기관, 민간, 기금	활성화계획	○
		소규모 재생사업		사업계획서	X
		혁신지구		사업계획서	X
		◦ 도시재생(현장)지원센터 정보		추진실적보고서	○
		◦ 도시재생대학 정보		(수집중)	X

(5) 연차별 추진계획(안)

- '19년(1차년도) : 도시재생 DB 구축(Ⅰ)
 - 활성화지역, 사업구역, 관련 통계자료를 GIS화
- '20년(2차년도) : 도시재생 DB 구축(Ⅱ) 및 고도화
 - 1차년도 연속구축, 정책지도 작성
- '21년(3차년도) : 웹 기반 지도 시스템 구축 → 홈페이지 구현
 - 검색, UI/UX, 배경지도 등 기본기능, 관리도구 개발
 - 데이터 현행화, 신규 지표 발굴 등
 - 홈페이지 유지·관리 업체와 시스템 구축 관련 협의 필요

(6) 활용 방안

- 향후 도시재생 정보 웹 맵서비스로 확대
 - 웹 기반 지도 시스템을 센터 홈페이지와 연계하여 누구나 손쉽게 조회 가능하도록 개방
 - 임대주택, 빈집, 창업 등 특정 키워드로 세부사업을 분류하여 원하는 정보 추출 가능
 - 홈페이지 구축 담당자와 사이트 구조, 메뉴, 웹 GIS 기능 수행 가능한 위탁기관 선정 등 협의 필요
- 시·군 도시재생사업 특성별 정책지원 가능
 - 목표와 방향이 다른 사업, 중점추진사업 등 조정·보완하거나 강화하기 위한 자료로 활용
- 공통 수요가 있는 통계 DB를 시·군에 제공
 - 지속적인 데이터 유지·관리를 통해 종합성과평가 지원
 - 주변지역에서 추진 중인 부처연계가능사업 등 데이터를 확장하여 장소 기반의 DB 지원

□ 인포그래픽 제작을 통한 정보 시각화

- 시계열분석, 공간분석 등의 데이터 재가공
- 지역변화를 이미지화하여 시각적으로 전달

(7) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금20,000,000원(수의계약)

- 계약금액 : 17,600,000원(부가세 포함)

【붙임 1】 1차과제 결과물 요약

[표 6] 폴더 구조

연번	폴더	폴더	내용	레이어 속성정보	파일개수	확장자
1	Keymap_Figures	뉴딜지역	지도 이미지		21	jpg
		활성화지역	지도 이미지		76	jpg
2	Raw Data	경계	76개 활성화지역, 주변지역, 시·군, 충남도 경계	없음	76, 76, 1, 1	shp
		지표	지표 데이터	표8	9	shp
		21개 뉴딜지역	21개 뉴딜지역, 주변지역 경계	없음	21	shp
3	뉴딜지역 (21개)	뉴딜지역, 주변지역의 9개 지표 (대상지 내·외 1, 0으로 구분)		표8	21	mxd
4	활성화지역 (76개)	뉴딜지역, 주변지역의 9개 지표 (대상지 내·외 1, 0으로 구분)		표8	76	mxd
5	Keymap_Mapping			없음	1	mxd
6	재생유형_전체대상지			시·군, 활성화지역명, 재생유형	1	mxd
7	맵핑파일명_메타데이터				1	xls

[표 7] 지표별 속성정보

연번	지표	속성정보	형식
1	거주인구	◦ 집계구코드, 2017년 기준 인구수	polygon
	유동인구	◦ 유동인구 지표는 소상공인 상권정보시스템에서 권역(활성화지역, 뉴딜지역)을 직접 지정하여 집계함(보고서에만 기재)	-
2	업종변화(현황)	◦ 개방서비스, 인허가일자, 인허가연도, 영업상태, 상세영업상태, 폐업일자, 폐업연도, 휴업시작일, 휴업종료일, 재개업일자, 주소, 사업장명, 업종대분류*	point
3	창·폐업	◦ 개방서비스, 인허가일자, 인허가연도, 영업상태, 상세영업상태, 폐업일자, 폐업연도, 휴업시작일, 휴업종료일, 재개업일자, 주소, 사업장명, 업종대분류*	point
4	총사자수	◦ 집계구코드, 2017년 기준 총사자수	polygon
5	빈집	◦ 주소, 빈집유형, 철거·활용동의, 활용가능형, 매매·임대의사, 슬레이트지붕	point
6	증·개축·대수선	◦ 주소, 건축구분, 건축허가일, 건축허가연도	point
7	신축	◦ 주소, 건축구분, 건축허가일, 건축허가연도	point
8	노후주택	◦ 주소, 주용도, 기타용도, 사용승인일, 사용승인연도	point
9	사회경제조직	◦ 주소, 기업명, 유형**	point

* 건강, 동물, 문화, 생활, 식품, 자원환경, 기타

** 마을기업, 인증사회적기업, 협동조합

【붙임 2】과업지시서(안)

1. 과업개요

- 과업명 : 도시재생 DB 구축(II)
- 과업배경 및 목적
 - 충남은 선도지역(2), 일반지역(1), 뉴딜사업(18)의 총 21개 도시재생사업을 추진 중이며, 혁신지구, 인경사업 등 신규제도에 따른 추가신청이 예상된다
 - 이러한 도시재생사업의 지속적인 성과관리 측면에서 도 단위에서 정기적·일괄적인 데이터 구축이 필요함에 따라, 2019년도에 「도시재생 DB 구축(I)」을 추진하여 도시재생 관련 통계자료(2018)를 공간단위로 구축함
 - 「도시재생 DB 구축(II)」에서는 과업의 연속성·확장성 측면에서 데이터 구축범위를 확대하고, 장소 중심으로 추진되는 도시재생사업에 관한 세부정보를 GIS상에 구현하여 체계적으로 분류·관리하고자 함
 - 또한 향후 웹 기반의 도시재생 정책지도 서비스로 확대하기 위한 주제도 작성 등 구축된 공간데이터를 지도화하는 업무를 전 문성과 다양한 경험을 가진 외부기관에게 위탁하여 DB의 질을 높이고자 함
- 수행기간 : 계약일로부터 4개월
- 소요예산 : 20,000,000원(부가가치세 포함)
- 과업내용 및 범위
 - 과업내용 : ① 도시재생뉴딜사업 관련 지역 경제 공간자료 구축
 - ② 도시재생 통계 DB 구축
 - ③ 도시재생사업 및 커먼스 세부정보 DB 구축
 - ④ 도시재생 정책지도(주제도) 작성
 - 공간범위 : 충남 시·군 도시재생뉴딜사업 관련 지역
 - 시간범위 : 2017~2019년(3개년)

- 1 -

도시재생 DB 구축 (II)

과업지시서

2020. 05. 00.

충남연구원

II. 과업내용

1 도시재생뉴딜사업 관련 지역 경계 공간자료 구축

- 구축내용 : 활성화지역(후보지 포함), 혁신지구, 인경사업 경계를, 면(polygon) 데이터로 생성
 - 레이어 속성정보에 각 지역에 관한 세부내용 포함
 - 현황자료는 충남도시재생지원센터에서 제공
- 구축범위 : 도시재생 DB 구축(I) 과업 이후 지정된 지역
 - 경안군 활성화지역 후보지, '20년 신규 뉴딜사업구역(생생 애령) 친안 역세권 혁신지구, 인경사업(생생 애령) 등

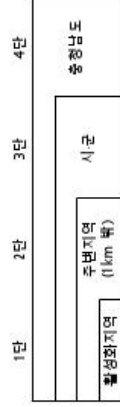
[표 1] 충남 시군 도시재생뉴딜사업 관련 지역

No.	시군	도시재생뉴딜사업 관련 지역				계
		후보지*	사업지	혁신지구	인경사업	
1	정안시	5	3	1		9
2	공주시	14	3	-		17
3	보령시	7	3	-		10
4	아산시	4	2	-		6
5	서산시	6	1	-		7
6	논산시	7	3	-		10
7	계룡시	-	-	-		0
8	당진시	7	2	-	선정예정	9
9	금산군	5	-	-		5
10	부여군	5	1	-		6
11	서천군	4	-	-		4
12	청양군	3	-	-		3
13	홍성군	5	1	-		6
14	예산군	7	2	-		9
15	태안군	-	-	-		0
계		79	21	1		101

*도시재생전략계획 기준

2 도시재생 통계 DB 구축

- 구축내용 : 인구·사회, 경제, 물리·환경에 관한 통계데이터 10종
- 공간범위 : 4단계의 공간범위로 구성



- 시간범위 : 2017~2019년(3개년)
 - 2019년 자료 수집에 한계가 있는 경우, 전후 시점 데이터로 대체 가능
 - DB 구축 과정에서 자료수집 한계, 새로운 데이터 등이 발생할 경우 발주처와 협의·조정 가능

[표 3] 도시재생 DB 구축 목록(안)

연번	데이터명	기준연도	비고
1	거주인구	성별 2017~2019	
		연령별 2017~2019	
		노령화지수 2017~2019	
2	유동인구*	2017~2019	
		건강 2017~2019	
3	업종	등물 2017~2019	
		문화 2017~2019	
		상활 2017~2019	
		식품 2017~2019	
4	경제	자원관경 2017~2019	
		기타 2017~2019	
		매출액* 2017~2019	
		장 폐업* 2017~2019	
		종사자수 2017~2019	
5	경계	경제활동가능인구수 2017~2019	15~64세 인구수
		고용건수* 2017~2019	
6	사회적기업, 협동조합, 마을기업	사회경제조직* 2017~2019	
		개별공시지가 2017~2019	
7	임대료	임대료 2017~2019	
		공실률 2017~2019	

연번	데이터명	기준연도	비고
14	빈집**	2017~2019	
15	증개축대수선	2017~2019	
16	물리환경 신축	2017~2019	사용승인일 기준
17	노후주택	2017~2019	20년 이상
18	기초생활인프라시설	2017~2019	

*종합상과지표(안) 연계

**빈집 기초자료는 충남도시재생지원센터에서 제공

3] 도시재생사업 및 거버넌스 세부정보 DB 구축

- 뉴딜사업, 소규모 재생사업, 혁신지구 등 각 세부사업 위치를 점(point) 데이터로 생성
- 세부정보 현황자료를 기초로 주소 정비, 지오코딩 등 작업 수행
 - 레이더 속성정보에 각 사업에 관한 세부내용 포함
 - 현황자료는 충남도시재생지원센터에서 제공

4] 도시재생 정책지도(주제도) 작성

- (충남전체) 충남 도시재생사업 특성에 관한 정책지도 작성
 - 활성화계획 키워드 빈도분석을 통한 특성(핵심키워드) 발굴
 - 특성별 주요사업을 지도에 시각적으로 표출
- (시·군별) 지역현황과 도시재생사업 연계에 관한 정책지도 작성
 - 뉴딜사업 선정연도부터 최근 시점까지의 통계지표 변화
 - 생활SOC시설 소의지역과 도시재생 거점시설까지의 접근성 분석
 - 자원유형, 사업유형, 세부사업예산 등을 포함하여 구축된 공간데이터를 지도화

5] 데이터 납품 방법 및 형식

- 최종 성과품은 계약 만료 전까지 납품
 - 중간보고서 : 발주처의 요청이 있을 시, 중간보고서 제출
 - 최종보고서 : 계약일로부터 4개월 이내
 - 납품목록
 - 보고서 : 최종보고서 5부, USB 1매
 - 기타 : 기타 발주기관 요구자료 1식
- *용역수행자는 철저한 보안조치를 강구하여 사업완료 후이라도 사업내용 및 성과물 일체를 타인에게 제공 또는 유출되지 않도록 하여야 한다.

III. 일반사항

1] 과업지침

- 본 과업의 시행은 충남연구원 및 관련기관의 의견을 수렴하여 타당성과 신뢰도를 확보한다.
- 본 과업 시행 전 과정에서 충남연구원 및 국내외 협력사와의 유기적인 협력 및 협업을 통해 과업을 수행한다.
- 본 과업내용 변경(세부 DB 항목 등)이 필요한 경우 발주처와의 협의·조정할 수 있다.

2] 과업산출물

- 착수계 제출 : 계약일로부터 7일 이내
- 수시보고 : 원자료 추출, 데이터 가공, 데이터 분석 등 단계별 완료시
- 최종 산출물

- 데이터 분석이 가능한 GIS, EXCEL 파일
- 최종보고서

○ 기타 필요한 사항은 수시로 충남도시재생지원센터와 협의하여 처리한다.

3] 과업의 변경 및 조건

○ 과업 수행 중 아래와 같은 조건에 의해 과업 내용의 기간 또는 빈도가 있을 수 있으며, 가감에 따른 비용은 설계변경 또는 정산할 수 있다.

- 천재지변 또는 이에 준하는 사유가 발생하였을 때
- 과업의 범위 또는 내용에 추가, 변동 사항이 발생하였을 때
- 사업수행자의 귀책사유로 인해 과업 수행이 불가능하거나 불필요하다고 인정되어 감독관이 과업수행 중지 명령을 내렸을 때

4] 보안 및 개인정보에 관한 사항

- 사업수행자는 보안대책을 수립하여 보안에 만전을 기하여야 한다.
- 과업수행에 따라 모든 과정에서 취득한 기관 및 업체의 운영상태, 산업정보 등 모든 정보는 제3자에게 누출하지 않아야 하며, 사업수행자의 보안상 결함으로 발생하는 민·형사상의 책임을 포함한 모든 책임은 사업수행자가 진다.
- 과업 착수 시에는 충남연구원이 요구하는 각종 보안 서류를 제출해야 한다.
- 과업수행자는 개인정보보호에 관한 관계법령을 준수하여 과업을 수행하여야 하며, 법령을 위반한 책임은 과업수행자에게 있다.

5] 계약 해지계약의 조건

- 본 계약의 해지·해약의 조건은 다음과 같으며, 사업수행자는 충남연구원에 손해 배상을 진다.
 - 본 과업을 수행함에 있어 관계법규, 계약 내용, 과업지시 내용을 위반 하였을 때
 - 성실한 과업 이행을 하지 않아 계약의 목적 달성이 어렵다고 판단하였을 때
 - 도급자에게 본 과업을 계속 수행할 수 없는 상황이 발생되었을 때

6] 기타사항

- 본 사업은 충남연구원 공공 정책 발굴 연구에 필요한 데이터를 수집하기 위한 사업이므로 수행 기관의 윤리적 책임으로 성실하게 진행해야 한다.
- 과업수행자의 변경 시 신속히 충남연구원에 통지해야 한다.
- 본 과업지시서는 최소한의 사항만을 규정한 것으로 사업수행자는 상세히 기술되지 않았거나 누락된 사항에 대하여 관리상 문제가 발생하지 않도록 사전 조치하여야 한다.
- 사업수행자는 본 사업 수행과 관련한 특허권, 지적 소유권 등의 침해로 인한 모든 문제와 법적인 책임을 지야하며 이와 관련한 모든 비용은 사업수행자의 부담으로 하여야 한다.
- 과업지시서에 명시되지 않은 사항이라도 과업 목적에 꼭 필요한 경우에는 상호 협의에 의하되, 협의가 안 될 경우 충남연구원의 지시에 따른다.
- 과업의 항목 및 주요내용의 누락, 변경사항 및 불분명한 사항은 발주처와 협의하여 결정토록 한다.

- 주요 연구과제, 추진일정 등의 변경은 물론 과업지시서에 명기되지 않았거나 불분명한 사항은 과업 목적에 부합되는 범위 내에서 발주기관과 과업수행기관이 상호 협의하여 시행하고, 발주기관의 별도 지시가 있는 경우 이를 수용하여야 한다.
- 과업지시서에 명기되지 않은 과업목적 달성을 위한 절차 이행과 공청회 등 의견수렴에 소요되는 비용은 과업수행 기관의 부담으로 한다.
- 과업지시서에 대하여 계약 당사자 간 해석의 차이가 있을 때에는 관계법령과 충남연구원의 지시에 따르며, 소송관할법원은 충남연구원의 주소지를 관할하는 법원으로 한다.
- 본 과업에서 제시하는 지표 및 공공 자료는 정부 공식자료, 잠정 자료 또는 당해 부분 전문기관의 공개자료 등 신빙성 있는 자료를 사용한다.
- **과업수행에 따른 분석 데이터의 공식적인 공개 및 사용을 포함한 독립적 권리는 충남연구원이 가진다.**
- 과업수행에 사용된 원본 데이터 자체에 대한 소유권은 원본 데이터를 보유한 과업수행자의 자산으로 동 과업 산출물에는 분석 데이터, 통계 데이터만을 포함된다.

2) 도시재생뉴딜사업 컨설팅 계획(안)

- 충남의 성공적 도시재생사업 추진과 공모사업 선정을 위한 컨설팅 지원 필요
- 후보지 발굴, 계획내용 보완 등 수준 향상을 위한 컨설팅 지원으로 사업공모 대비 및 효율적 사업관리 도모

(1) 컨설팅 개요

- 기간 및 장소 : 2020. 4월~12월, 해당 시·군 및 사업 대상지
- 회수 및 시간 : 총 9회 진행, 회당 2시간(현장방문 포함)
- 컨설팅 분야 : 도시재생 관련 전문 분야
 - 도시, 건축, 주거, 토목, 교통, 부동산, 조경, 경관, 관광, 문화, 사회, 행정, 경제(사회적경제), 법률, 지리, 디자인, 청년, 창업, 환경, 스마트기술, 전통시장, 마을공동체 등
- 추진방법
 - (1안) 시·군 컨설팅 수요조사를 통해 일괄신청 받아 개별적으로 일정 조율
 - (2안) 공문 시행을 통해 사전 공지 후 컨설팅 받고자 하는 시기에 이메일 신청

(2) 컨설팅 대상

- 전략계획(안) 및 활성화계획(안) 수립 중인 충남 시·군
- 도시재생 관련 공모사업 준비 중이거나 미선정된 충남 시·군
- 그 밖에 도시재생 관련 컨설팅 희망 충남 시·군

(3) 컨설팅 사항

- 도시재생전략계획 및 활성화계획(안)
- 도시재생뉴딜사업 및 그 외 공모사업(안)
- 기선정 도시재생사업 추진사항
- 그 밖에 도시재생사업의 효과적 추진을 위해 필요한 사항

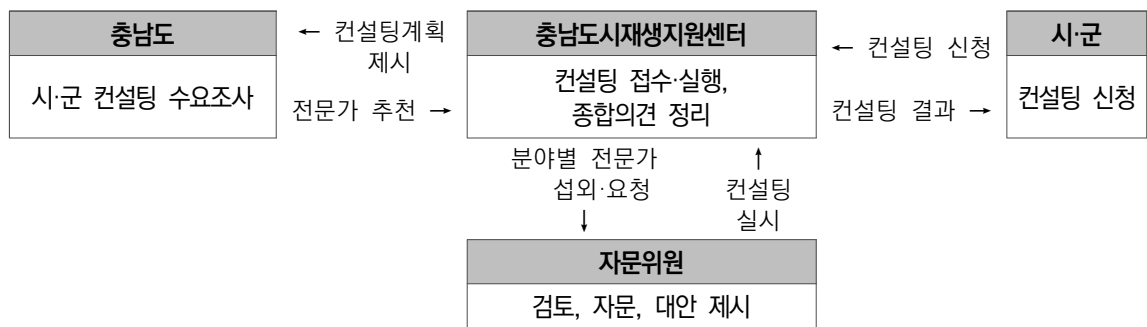
(4) 자문위원 구성

- 도시재생 관련 계획(안) 및 공모사업(안)
 - LH도시재생지원기구, 뉴딜사업 평가위원을 중심으로 섭외
- 도시재생사업 추진사항
 - 道 및 시·군 등 외부추천 받거나 분야별 전문가 Pool 구축을 통해 섭외
 - 컨설팅 수당 : 1일 20만원(충남연구원 회의참석수당 지급규칙 준용)

(5) 컨설팅 추진시점

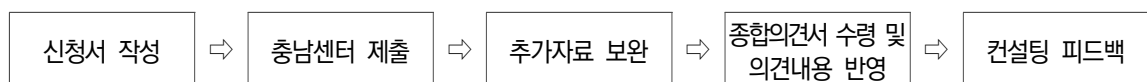
- 준비단계(사업 발굴)
 - 사업내용, 사업유형, 사업비 구상 등 검토·자문
- 공모단계
 - 활성화계획(안) 세부내용, 사업예산 등 검토·자문
- 진행단계
 - 이슈, 쟁점에 대한 대안 제시

(6) 컨설팅 추진체계



(7) 컨설팅 절차

□ 신청절차



□ 추진절차

단계	충남도시재생지원센터	신청기관
접수 단계	컨설팅 신청서 접수	컨설팅 신청서 및 관련 자료 송부
사전 검토 단계	자문위원 구성 ※ 도시재생 관련 20여개 전문분야	
	사전검토 요청	사전검토 의견서 및 추가서류 보완 요청 추가서류 제출
컨설팅 단계	컨설팅 실시(브리핑 및 질의응답) ※ 필요 시 현장방문	
	종합의견서 작성	종합의견서 전달 종합의견서 수령 및 의견내용 반영
	피드백 반영	컨설팅 피드백

(8) 추진일정

추진절차	일정	주요 내용
컨설팅 신청·접수	30일 전	<ul style="list-style-type: none"> 시·군 → 충남센터 컨설팅 신청서 및 대상지 현황, 사업개요 접수
자문위원 구성	20일 전	<ul style="list-style-type: none"> (계획 및 공모사업 관련) LH도시재생지원기구, 평가위원을 중심으로 섭외 (사업추진 관련) 외부 추천 및 분야별 전문가 섭외
사전검토	20일 전	<ul style="list-style-type: none"> 충남센터 → 자문위원 자문위원 사전검토 의견서 시·군 발송
컨설팅 실시	현장방문 (필요 시)	<ul style="list-style-type: none"> 현장조사
	브리핑·질의응답	<ul style="list-style-type: none"> 현황 및 이슈 검토 이슈별 진단 및 대안 검토
종합의견서	1일 이내	<ul style="list-style-type: none"> 충남센터 → 시·군
컨설팅 피드백	14일 이내	<ul style="list-style-type: none"> 시·군 → 충남센터 의견내용 반영여부, 컨설팅 관련 건의사항

(9) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금8,550,000원

- (인쇄비) 20천원×10부×9회
- (자문비) 200천원×3인×9회
- (식사 및 다과비) 15천원×10인×9회

【붙임 2】 도시재생 컨설팅 사전검토 의견서(예시)

도시재생 컨설팅 사전검토 의견서

1. 자문위원

기관명		성명	
-----	--	----	--

2. 컨설팅 내용

사업목적 및 추진배경의 적절성	
사업추진방법 및 수행방안의 적절성	
HW/SW사업 간 연계성	
사업예산의 적절성	
기타 고려사항	
추가 요청사항	

4) 정책이슈 세미나 개최계획(안)

- 도시재생 관련 기관과 지속가능한 교류·협력 체계 강화 필요
- 충북도시재생지원센터와 공동으로 세미나를 개최함으로써 충청권 도시재생 뉴딜사업의 실효성 제고방안 마련

(1) 개최 개요

- 일 시 : 2020. 9월 중, 14:00 ~ 17:00
- 장 소 : 미정
 - ※ 일정 조율 및 장소 섭외 필요
- 인 원 : 약 50명 ± α
- 주 최 : 충남도시재생지원센터, 충북도시재생지원센터
- 주 관 : 충남도시재생지원센터, 충북도시재생지원센터

(2) 참석인원 계획

- 센터·연구원 관계자
 - 충남·충북 광역·기초·현장 도시재생지원센터 실무자, 현장 활동가 등
 - 도시재생 관련 연구자
- 충남·충북도 관계자
 - 도시재생 담당 공무원
 - 충남센터·충북센터에서 참석자 명단 취합

(3) 세미나 주제

- 충청권이 공통적으로 안고 있으며, 공감할 수 있는 주제 선정

□ 제안 주제(안)

주제(안)	제안 배경
지방위기와 도시재생전략	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 이상호(2018)에 따르면, 충남의 10개 시·군, 충북의 5/11개 시·군이 소멸위험지역으로 분석됨 ◦ 이들 지역의 고령화와 인구감소가 지속된다면, 도시축소를 넘어 지방위기로 이어질 수 있음 ◦ 도시축소를 수용하는 현명한 도시재생전략을 모색하기 위한 장 마련 ※ 충남 읍지역에서 6/19개 뉴딜사업, 충북 읍지역에서 3/9개 뉴딜사업 추진 중
도시재생사업 사후관리방안	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 충남 3개 선도·일반지역, 충북의 3개 선도·일반지역의 국비지원이 종료되었거나 종료될 예정으로, 사업완료 후의 출구전략을 고민해야 하는 시점임 ◦ 지속가능한 도시재생 관점에서 사후관리방안을 모색하기 위한 장 마련

(4) 세부 프로그램

□ 강의, 발표 및 토론, 퍼실리테이션 중 진행방식 결정

□ 발표 및 토론 프로그램(안)

- 세부 프로그램 운영 시간은 행사 진행 상황을 고려하여 변동 가능

일정	시간		주요내용	비고	
개회	14:00~14:05	5'	개회 및 참석자 소개	이상준	충남도시재생지원센터장
	14:05~14:15	10'	인사말씀	○○○	
주제발표	14:15~14:45	30'	주제발표(1)	○○○	
	14:45~15:15	30'	주제발표(2)	○○○	
휴식	15:15~15:30	15'	커피 브레이크		
종합토론	15:30~16:30	60'	도시재생 기관대표 토론	○○○	센터(충남권)
				○○○	센터(충북권)
				○○○	공무원(충남권)
				○○○	공무원(충북권)
				○○○	활동가(전국단위)
	16:30~16:50	20'	질의응답 및 폐회	이상준	충남도시재생지원센터장

(5) 세부 추진일정 및 계획(안)

순번	주요 추진사항	일정	비고
1	세미나 공동 개최여부 협의	'20. 4. 6. 이후	
2	세미나 추진계획(안) 협의	'20. 4. 00.	
3	발제자·토론자 섭외	'20. 0. 00.	D-30
4	사전홍보 및 보도자료 배포	'20. 0. 00.	D-14
5	참석 협조요청 공문 발송	'20. 0. 00.	D-14
6	세미나 개최 준비	'20. 0. 00. ~ '20. 0. 00	D-7 ~ 행사당일
7	사후홍보 및 보도자료 배포	'20. 0. 00.	D+1

1. 세미나 공동 개최여부 협의

1-1. 충북센터 공동 개최여부 협의

- (일자) '20. 4. 6. 이후
- (방식) 충북센터 방문을 통한 직접협의
- (내용) 충북센터와 공동 개최여부, 대전·세종센터 참여를 통한 충청권 세미나로 확대여부, 가용예산 규모, 추진계획, 주제(안) 등 사전논의

1-2. 대전·세종센터 공동 개최여부 협의

- (일자) '20. 4. 00. 이후
- (방식) 각 센터 방문을 통한 직접 협의
- (내용) 대전·세종센터와 공동 개최여부, 가용예산 규모, 추진계획, 주제(안) 등 사전논의

2. 세미나 추진계획(안) 협의

- (일자) '20. 4. 6. 이후
- (방식) 충북센터와의 협의를 통한 최종안 도출
- (내용) 역할 배분, 추진일정 점검, 개최일자·장소 결정, 주제 및 발제자·토론자 확정 등
※ 최종적으로 충남연구원·충북연구원장 승인 확보

3. 발제자·토론자 섭외

- (일자) '20. 0. 00. (D-30)
- (방식) 세미나 주제를 고려한 발제자·토론자 섭외
- (내용) 일정 확인, 발표주제 조율, 발표자료 마감일 전달

4. 사전홍보 및 보도자료 배포

- (일정) '20. 0. 00. (D-14)
- (방식) SNS(페이스북·밴드), 충남연구원 및 道에 보도자료 제공
- (내용) 홍보포스터 업로드, 행사 주요내용 요약

5. 참석 협조요청 공문 발송

- (일정) '20. 0. 00. (D-14)
- (방식) 道 경유하여 시·군 및 센터에 공문 발송
- (내용) 참석자 명단 회신, 홍보포스터 첨부

6. 세미나 개최 준비

- (일정) '20. 0. 00. ~ '20. 0. 00. (D-7 ~ 행사당일)
- (방식) 참석인원을 고려하여 예산 사용
- (내용) 자료집·현수막 제작, 행사물품·다과 준비, 행사당일 영상·사진 촬영, 토론내용 및 질의응답 녹취

7. 사후홍보 및 보도자료 배포

- (일정) '20. 0. 00. (D+1)
- (방식) SNS(페이스북·밴드), 충남연구원 및 道에 보도자료 제공
- (내용) 영상·사진 업로드, 발제·토론내용 및 질의응답 등 행사결과 요약

(6) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금3,350,000원

- (인쇄비) 20천원 × 50부 = 1,000천원
- (발표비) 300천원 × 2인 = 600천원
- (토론비) 200천원 × 5인 = 1,000천원
- (식사 및 다과비) 15천원 × 50인 = 750천원
 - 소요 예산은 충북센터와의 협의를 통해 추후 세부적으로 작성

5) 자문위원회 개최계획(안)

- 센터 사업의 효율적 추진을 위해 각계 전문가로 구성된 자문위원회 구성·운영 필요
- 센터 사업분야와 연계한 자문위원을 구성하여 사업내용 발전에 대한 자문의견 수렴

(1) 개최 개요

- 일 정 : (1차) 2020. 7월 중, (2차) 2020. 11월 중
- 방 식 : 사전 검토자료 배포 후 대면회의 진행
- 주요내용 : '20년 주요사업에 대한 운영성과보고 및 '21년 사업계획(안)에 대한 자문의견 수렴
 - '21년 사업지연 방지 및 실행력 강화를 위해 본예산 수립 시기(12월 2주 제출)에 사업계획 작성 완료 목표
- 자문위원 : 분야별 전문가 약 8명

연번	분야	성명	소속 및 직위	1차 / 2차	비고
1	도시·건축	윤영산	충청남도 건축도시과 과장	2차	
2		박천보*	한밭대학교 교수	1차 / 2차	논산센터장
3		김정연*	충남대학교 겸임교수	1차 / 2차	금산센터장
4		미정	사업담당자 의견 반영	1차 / 2차	
5		미정	사업담당자 의견 반영	1차 / 2차	
6		미정	사업담당자 의견 반영	1차 / 2차	
7		미정	사업담당자 의견 반영	1차 / 2차	
8		미정	사업담당자 의견 반영	1차 / 2차	

*2019년도 자문위원

(2019년도) 박천보(한밭대학교 교수), 김정연(충남대학교 겸임교수), 이왕건(국토연구원 도시연구본부장), 박성남(건축도시공간연구소 부연구위원), 백기영(유원대학교 교수)

(2) 자문회의 내용

□ (1차) '20년 1, 2분기 경과보고 및 잔여사업 방향에 대한 자문의견 수렴

- '20년 2분기 운영실적보고서 작성과 연동

□ (2차) '20년 주요사업에 대한 운영성과보고 및 '21년 사업계획(안)에 대한 자문의견 수렴

- 사업별 자문의견 반영여부 및 조치결과 논의

□ 사업별 자문위원 특화

구분	주요 사업내용	자문위원
역량강화	<ul style="list-style-type: none"> ◦ (기본과정) 총괄코디네이터 교육과정 ◦ (심화과정) 찾아가는 현장 워크숍 ◦ (전문과정) 마을관리 협동조합 육성, 담당공무원 핵심 역량강화 ◦ 충남 도시재생 연구개발 지원 	사업담당자 의견반영
네트워크	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도시재생 15개 시·군 센터 간담회, 충청남도 도시재생 성과발표회 ◦ 도시재생뉴딜사업 콘텐츠 개발 워크숍 ◦ 도시재생 연례행사 참여 및 홍보 ◦ 충남도시재생지원센터 홈페이지 구축 ◦ SNS 관리·운영 및 인포그래픽 제작 	사업담당자 의견반영
모니터링	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 추진실적 평가 및 뉴딜사업 공모 지원 ◦ 도시재생뉴딜사업 컨설팅 지원 ◦ 도시재생 DB 구축 ◦ 정책이슈 세미나(자문위원회 병행) 	사업담당자 의견반영

(3) 추진일정

- '20. 4월 2주 : 자문위원회 명단 확정(도 추천, 내부의견 수렴)
- '20. 4 ~ 6월 : 사업별 자문회의 개별 진행
 - 사업별 회의운영비 활용하여 진행, 자문일정 취합하여 개최시기 통합 등 일정조율(4월)
- '20. 7월 : '20년 1분기 운영실적보고서 작성 및 1차 자문위원회 개최
- '20. 11 : '21년 사업계획 수립 및 2차 자문위원회 개최
- '20. 12월 2주 : '21년 본예산서 제출(센터→연구원)
- '21. 1월 : 사업 정기착수

(4) 소요 예산

□ 소요 예산 : 금3,025,000원

- (자문비) 200천원 × 7인 × 2회 = 2,800천원
- (식사비) 10천원 × 15인 × 1회 = 150천원
- (다과비) 5천원 × 15인 × 1회 = 75천원