

# 01

[전문가와 함께하는 현장에서 대안찾기 교육 I "주민주도의 도심골목 만들기"]

## "마을만들기에서 골목의 의미"

---

**박 상 철**

수원 마을르네상스센터장





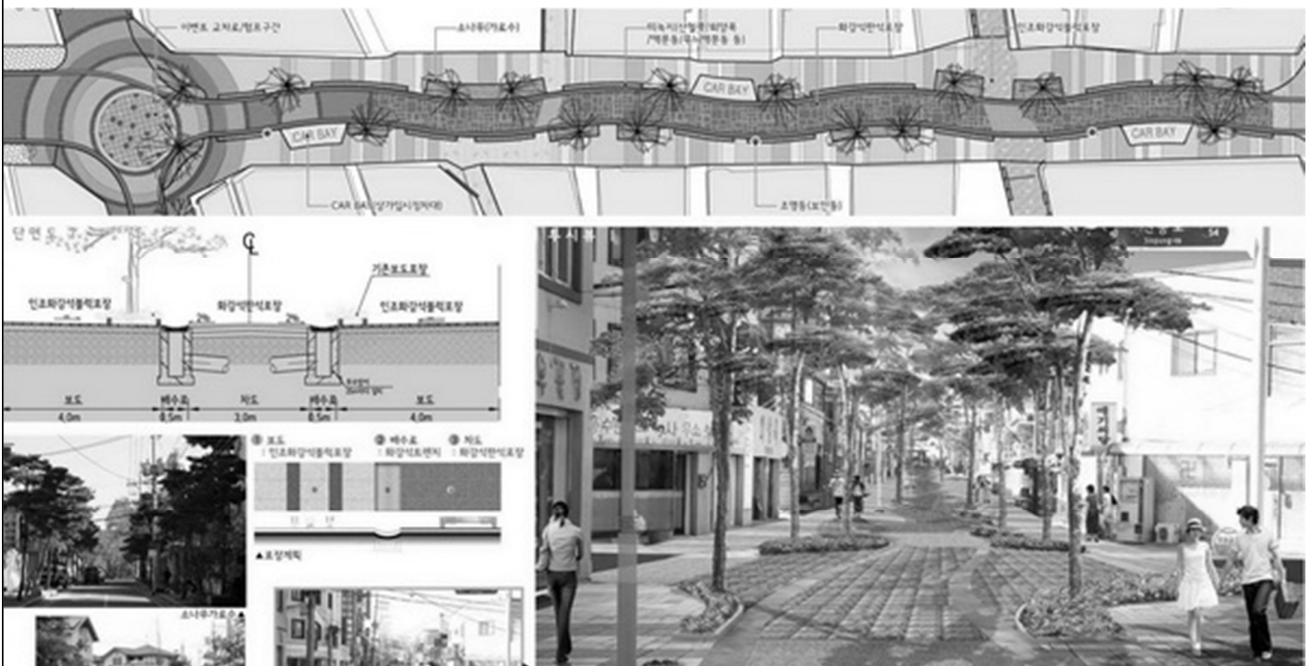
# 골목에서의 마을만들기 수원시 마을르네상스 사례

2014. 06.

마을르네상스센터 박상철

## 1-1. 사업중심의 골목만들기

수원시 마을르네상스센터



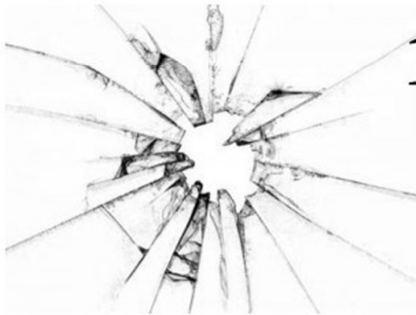
주거 밀집지역 골목길 및 동네 구석구석을 마을 고유의 특색, 문화 등을 살려 다양한 경관의 골목길 환경 조성으로 녹색복지를 실현하고 지속가능한 마을 활성화에 기여함

[illegible]

## 1-3. 마을안 골목의 현실

수원시 마을르네상스센터

### 깨진유리창 법칙



$100-1=0$

깨진 유리창 이론  
(Broken Window Theory)

## 1-4. 어떤 골목을 만들 것인가

수원시 마을르네상스센터



예쁘게 화장한 골목

## 1-4. 어떤 골목을 만들것인가

수원시 마을르네상스센터



## 1-5. 마을만들기에서의 골목의 의미

수원시 마을르네상스센터



1. (목적 or 방법) 주민참여와 마을만들기
2. (공동의 문제의식) 주민, 장소성을 가진 시민
3. (자부심) 후손에게 우리동네를 물려주자

## 1-5. 마을만들기에서의 골목의 의미

수원시 마을르네상스센터



## 2-1. 마을만들기 사례: 골목축제

수원시 마을르네상스센터

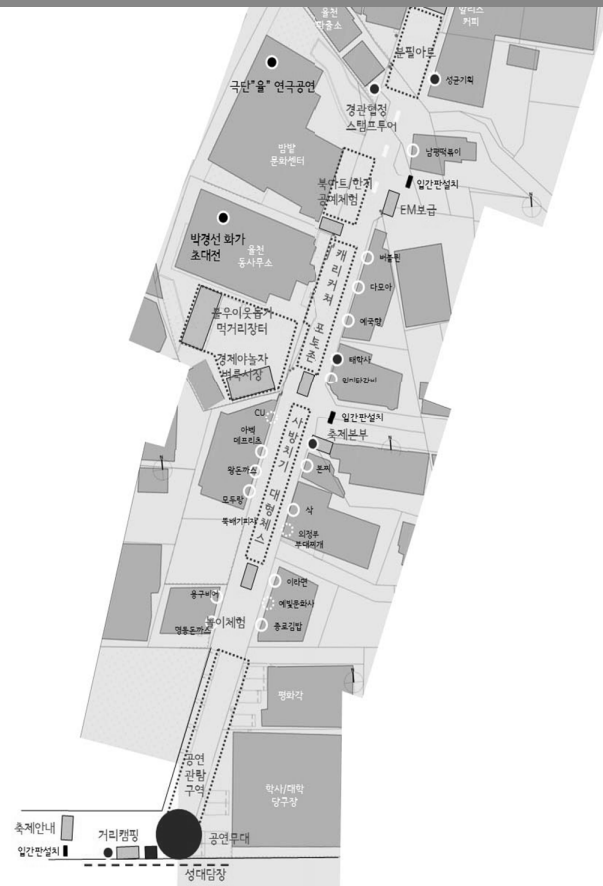
### ▶ 밤발파크데이축제

#### 추진주체

- 밤발파크데이축제위원회  
(축제 기획 및 운영)

#### 협력단체

- 밤발문화의거리(공동 운영)
- 밤발문화센터, 율천동 새마을문고  
(축제참여 및 체험진행)
- 성균관대학교 동아리  
(축제참여 및 체험진행)
- 동 주민센터  
(비품지원, 축제 무대 운영지원)
- 파출소: 교통통제



## 2-1. 마을만들기 사례: 골목축제

수원시 마을르네상스센터

### 밤밭파크데이



<길놀이: 문화센터 동아리>



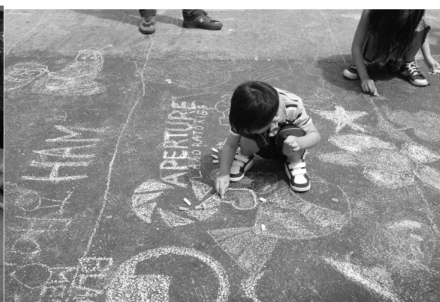
<음악공연: 대학교 밴드>



<음악공연: 문화센터동아리>



<거리대형 체스게임>



<분필아트>



<골목캠핑>

## 2-1. 마을만들기 사례: 골목축제

수원시 마을르네상스센터

### 밤밭파크데이



“축제를 처음 준비할 때에는 이 축제가 너무 초라한 축제가 될까봐 내심 걱정했었는데, 실제로 축제 당일 깜짝 놀랄만큼 많은 사람들과 자원봉사자들 등으로 거리를 꽉 매운 광경을 보니 너무나도 마음이 흐뭇했고 우리 밤밭.성대 문화의 거리의 미래가 밝아보였다.”

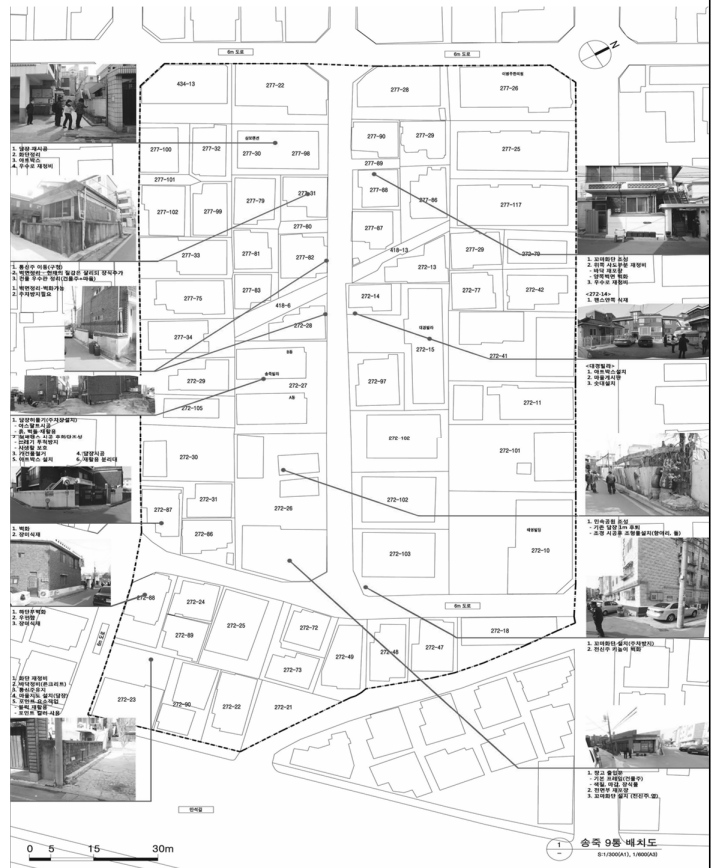
## 2-2. 마을만들기 사례: 골목 조경

수원시 마을르네상스센터

### ▶ 송죽동 행복한 달팽이들

#### 주요 활동내용

- 마을마스터플랜 만들기
- 마을축제 개최
- 마을환경 정비
- 벽화 및 우수저장시설 설치



## 2-2. 마을만들기 사례: 골목 조경

수원시 마을르네상스센터

### ▶ 송죽동 행복한 달팽이들



## 2-2. 마을만들기 사례: 골목 조경

수원시 마을르네상스센터

### ▶ 송죽동 행복한 달팽이들

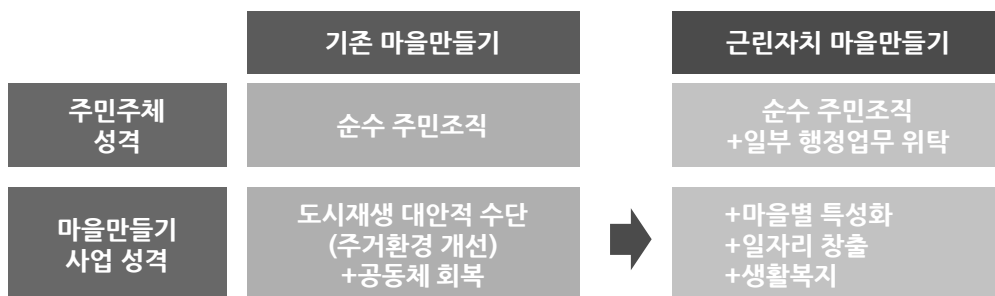


## 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

### ● 추진개요

#### ❖ 마을계획의 필요성



주민 스스로 마을의 비전을 정하고,  
이의 실천을 위한 다양한 사업을 마련하여 실천

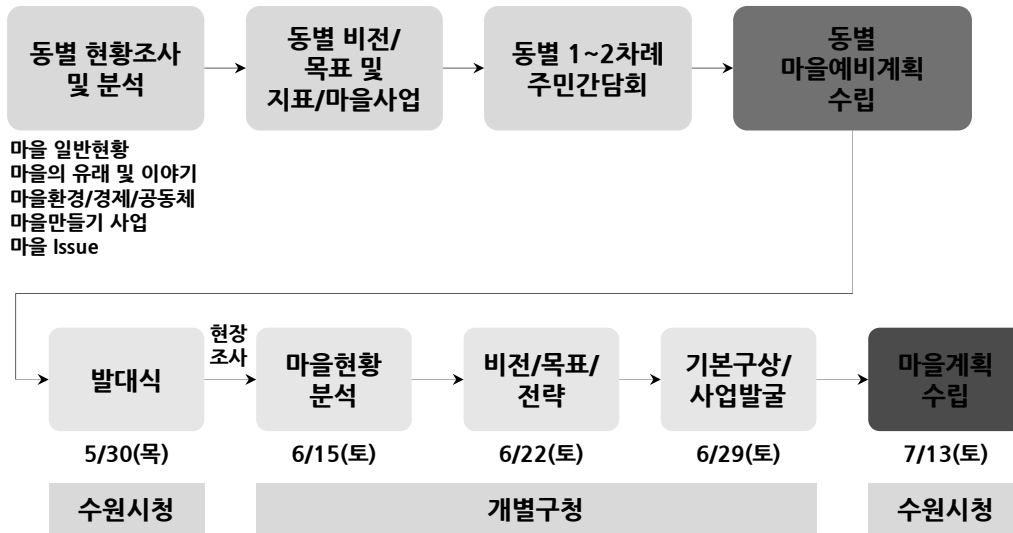
### 2013 수원 마을계획

1. 주민참여(주도)를 통한 마을계획 수립
2. 상향식 도시계획 틀 마련(마을계획과 도시계획 연동)
3. 마을현황에 기초한 정체성 있는 마을사업 발굴

## 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

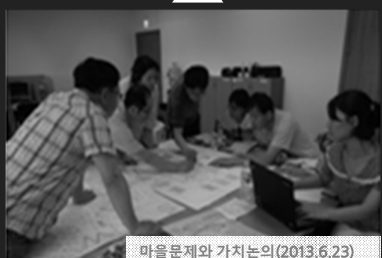
### 추진과정



## 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

### 1 | 마을계획단 진행과정





개별사업 타당성 검토 (2013.9.15)

개발사업 타당성 검토 (2013.9.15)

우주마을 심화교육 (2013.9.7)

무선사업 선정 (2013.9.9)

[illegible]

마을계획 구제화 회의(2013.9.9)

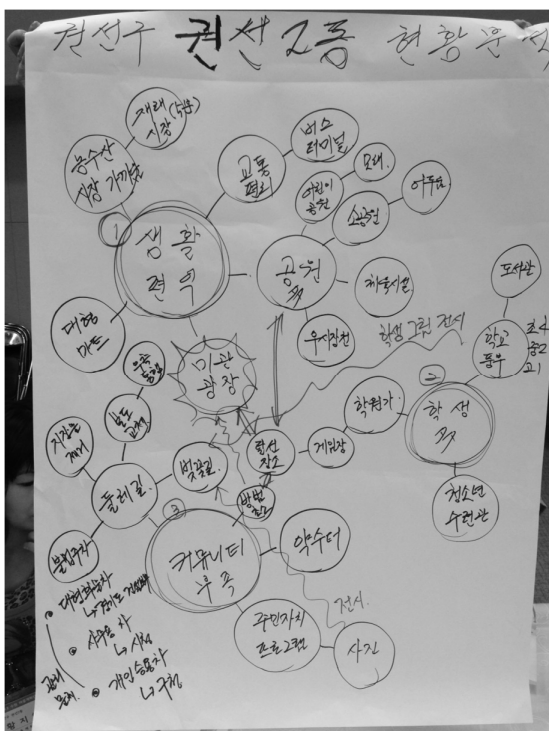


사업별 구체화 회의(2013.9.12)



**사업별 구체화 회의(2013.9.12)**

사업별 구체화 회의(2013.9.12)



이름 : \_\_\_\_\_  
주소 : \_\_\_\_\_  
연락처 : \_\_\_\_\_  
거주년수 : \_\_\_\_\_ 년  
가족수 : \_\_\_\_\_ 명      차량보유수 : \_\_\_\_\_ 대

**자유 기입란** • 우리나라를 아홉살에 대한 의견을 자유롭게 작성해 주세요.

---



---



---



---

목표1 안정한 마음

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

목표2 즐거운 마음

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

목표3 깨끗한 마음

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

	누가	언제	어디서
영원정 1	나는	은(은)	오전에
			그동안 잊는 벤치에서
	무엇을	어떻게	
	당신을	이웃과 함께	나누고
			하고있다.
영원정 2	내 동생(은)	외출할 때	헬게어를 타고
	연하하게	다녀가게	하고있다.
영원정 3	마물사팔(은)	연게나	깨끗한 골목길에서
	산채를	편안하게	하고있다.

### 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

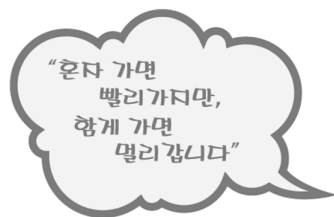
수원시 마을르네상스센터

#### 의제도출방법

누가	언제	어디서	무엇을	어떻게	○○ 싶다.
나는	밤에	마을공원에서	산책을	자녀와 함께	하고 싶다.
나는	휴일에		웃날이를	이웃과 함께	하고 싶다.
우리 마을은	밤낮없이		담소를	이웃과 함께	나누고 싶다.
마을주민이	항상	도서관에서	읽고 싶은 책을	가족들과 함께	읽고 싶다.
나는	앞으로	우리마을을	역사문화가 공존하는 마을을	이웃과 함께	만들고 싶다.
나는	내년도에는		쓰레기 없는 거리를 위해	지역주민들의 의식교육을	하고 싶다.
나는	10월 문화의달에	주민센터 광장에서	주민들의 화합을 위해	축제 및 일일장터를 개최	하고 싶다.
나는	금년내로	우리동 자투리땅에	주민들의 휴식을 위해	벤치조성 · 소 공원을	만들고 싶다.
나는	주말에	평생교육원에서	공부를	아이들과 함께	하고 싶다.
나는	아간에	운동장에서	운동을	친구들과	하고 싶다.
나는	언제나	우리마을에서	안전한	등·하교길을	마련하고 싶다.

### 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

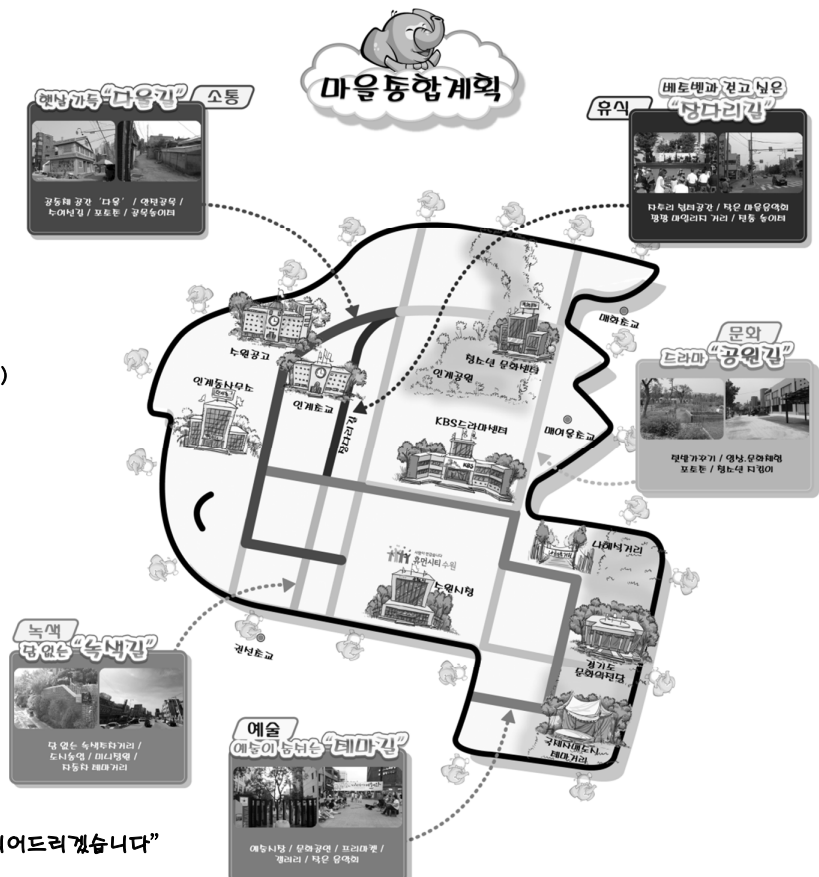
수원시 마을르네상스센터



국제자매도시 레마거리 - 나혜석거리(인계BOX)



“우리 마을을 찾는 분들에게 이정표가 되어드리겠습니다”



### 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

공동체 공간 '다울'



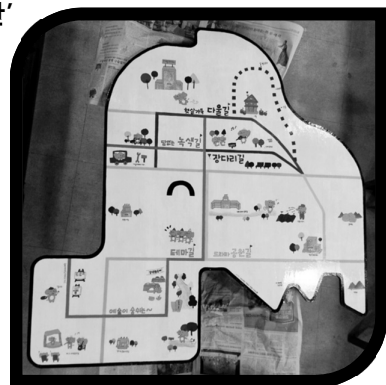
버려진 노후 주택



### 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

올레길 '안내 표지판'



(소금길)  
(소금길)



'올레길' 밑그림



올레길 '이정표'

## 3-1. 마을교육: 2013 수원 마을계획단

수원시 마을르네상스센터

인계동 올레길 안내판  
Sample 시공 사례



사람과 사람을 이어줄 올레길 이정표/안내판

## 3-2. 마을-대학네트워크

수원시 마을르네상스센터

### 개요

#### ○ 추진내용

- 수원시-마을르네상스 센터-마을 주민-대학과의 긴밀한 협력적 네트워크 구축
- 대학 학과목에 마을르네상스 연계 수업
- 연구내용을 주민들이 공모사업으로 추진

#### ○ 참여 대학 및 대상지 현황

2011	성균관대 - 행궁동	
	협성대 - 연무동, 매탄4동, 태장동, 조원1동	
2012	동아방송대 - 칠보마을 등	
	한경대 - 지동, 정자1동	
2013	경기대 - 팔달구	단국대 - 장안구
	아주대 - 영통구	협성대 - 영화동



## 3-2. 마을-대학네트워크

수원시 마을르네상스센터

### 남창동 마을계획 수립하기

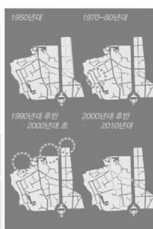
흥(興)나고, 성(盛)하는 남창동, 팔달로 1,2가

남창동, 팔달로 1,2가의 자원



남창동, 팔달로 1,2가의 변화이하기

연대	변화의 계기, 사건	향공길, 속목촌	팔달로 1,2가	남창동 주거지역
1944	향공길 일원 공공기관 설치 (방직, 경공업, 우체국 등) 수원 최초의 도시계획수립	상설가, 속목연구소가 있는 변화가 형성	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	향공길주변, 한대우물길 ~ 화성향공사이 주거지 형성
1960	팔달로지구획정리사업	향공길 확장 (80%)	팔달로 확장 (250%)	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
1970	화성 내 주택지 공급	라이프 카페촌 형성 한때이 고을 호텔로 변화	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
1980	화성, 세계문화유산등록	수원역세권 성장, 공공기관 이전으로 향공길 쇠퇴	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
1997	화성향공길 조성사업	향공길 안 정복 활동한 문화 축제 시작	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
2004	마을만들기 운동의 시작	향공길 안 정복 활동한 문화 축제 시작	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
2007	마을 르네상스 시작	향공길 문화 축제 시작	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설
2019	향공길 문화 축제 시작	향공길 문화 축제 시작	팔달로 1,2가 지역 도로 신설	팔달로 1,2가 지역 도로 신설



남창동, 팔달로 1,2가의 사람들 만나기

- 2011.09 - 11.09.20 첫만남
- 2011.10 - 11.09.24 속목, 아름다운 향공길 및 주민 인터뷰
- 2011.10 - 11.09.24 화성대축제 참여 및 발전 위원회 인터뷰
- 2011.10 - 11.17.19 담사 및 주민 인터뷰
- 2011.10 - 11.23 아름다운 향공길 및 주민 인터뷰
- 2011.10 - 11.24 통달로 인터뷰
- 2011.10 - 11.26 아름다운 향공길 인터뷰
- 2011.10 - 11.31 한대우물길 주민 속목 참여 및 주민 인터뷰
- 2011.11 - 11.02~12 담사 및 통달로, 주민 인터뷰
- 2011.12 - 11.26 향공길 마을을 향공길 담사
- 2011.12 - 11.27 첫만남 발표회
- 2012.01 - 11.26.03 유사 작업 시제 발표 / 팀 회의
- 2012.01 - 12.01.02 남창동, 팔달로 1,2가 담사
- 2012.01 - 12.01.03 담사 발표 및 팀 회의
- 2012.01 - 12.01.04 담사 및 주민 인터뷰
- 2012.01 - 12.01.07 담사 및 주민 인터뷰
- 2012.01 - 12.01.10 1차 발표
- 2012.01 - 12.01.16 담사 및 향공길로 모임 참석
- 2012.01 - 12.01.17 작업방향과 진행사례 발표
- 2012.01 - 12.01.19 남창동 주민 미팅
- 2012.01 - 12.01.20 2차 발표
- 2012.01 - 12.01.25 남창동, 팔달로 1,2가 및 주민 인터뷰
- 2012.01 - 12.01.29 팀 회의
- 2012.01 - 12.01.30 남창동, 팔달로 1,2가 담사 및 주민 인터뷰
- 2012.02 - 12.02.04 계획안 정리
- 2012.02 - 12.02.11 향공길 마을이 대회 참가



남창동, 팔달로 1,2가의 자원과 발전과제

	자 원 (가능성)	발 전 과 제
문화 예술 거리	<ul style="list-style-type: none"> <li>다양한 사업을 통해 형성된 테마거리</li> <li>거리 조성</li> <li>문화예술 시설</li> <li>홍보관, 예술의당, 공연 등</li> <li>다양한 문화행사</li> <li>화성 문화 행사, 향공길 축제 프로그램</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>공방예술거리의 정체성 부족</li> <li>공간보다는 음식점, 단순 상점점이 많음</li> <li>보통 환경의 주민의 문제</li> <li>쓰레기, 주차장 문제</li> </ul>
산업 거리	<ul style="list-style-type: none"> <li>역사가 있는 테마 상업거리</li> <li>맛거리, 가꾸거리, 향공길거리</li> <li>여가거리, 자연 사업장, 카페</li> <li>팔달로 시장 및 수산물 관련계획</li> <li>지역 축제</li> <li>농수산물 축제</li> <li>마을 조직 간, 지역과의 협력</li> <li>시장 상인회, 부녀회, 지역향우회, 지역대학과의 협력관계</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>거리/보행 환경</li> <li>주차 방지 시설을</li> <li>쓰레기 불법 투기</li> <li>정도 양 진행</li> <li>지역 특화 홍보 프로그램의 부족</li> <li>팔달로 시장 및 수산물 관련계획</li> </ul>
주거지	<ul style="list-style-type: none"> <li>요한 역사</li> <li>향공길 마을 역사지점 및 이야기</li> <li>공동체 모임 및 활동</li> <li>다양한 주민들의 모임, 마을축제</li> <li>마을의 자연자원</li> <li>마을을 공동체 사업 및 공간 조성</li> <li>팔달로, 주민들이 경작하는 텃밭</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>생활의 측면 문제</li> <li>주민들의 시설/커뮤니티시설이 부족</li> <li>주거문제</li> <li>안전 문제</li> <li>경사에 의한 안전문제 / 등화로 안전</li> <li>마을 환경 문제</li> <li>철거로 인한 주택 양전</li> <li>쓰레기, 환경 문제 / 팔달로 아래 공간</li> </ul>

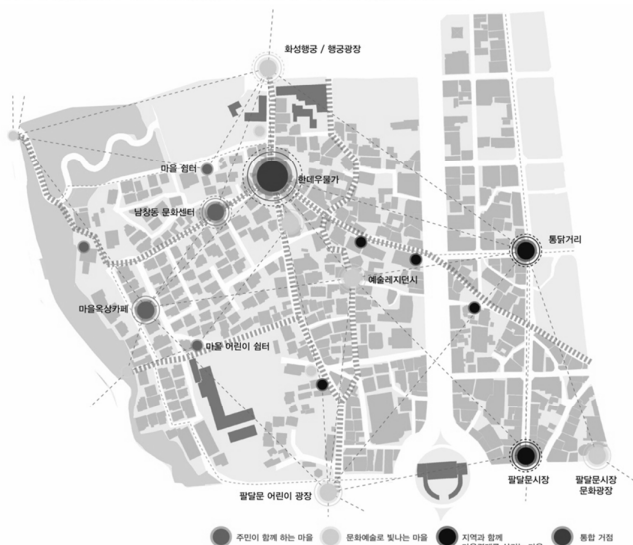
## 3-2. 마을-대학네트워크

수원시 마을르네상스센터

### 남창동 마을계획 수립하기

남창동, 팔달로 1,2가의 기본 구상

남창동, 팔달로 1,2가는 마을의 현존하는 자원을 가지고, 재구성 함으로써 지역 내로 확산시키고, 지역 내에서 순환시키며, 지역 내 다른 자원과 연계하여 성장해간다.



함께 하는 분

향공길 발전위원회 / 아름다운향공길 / 향공길 / 남창동 팔달로 1,2가통달로 / 로데오시장상인회 / 팔달로 시장 상인회 / 한대우물길 할미마을 / 재가수회 주민 마을회 / 남창동 학생회 / 화성부동산상인회 / 사랑방순남과 어머니 한옥 작은 연노 / 소아리파트 가꾸길 사업 / 영화루 사업 / 신명식물대보 / 민속식물대보 / 용성동마을 사업 / 시인과농부 사업 / 명인체육회사업 / 향공길 주민센터 / 마을르네상스센터 / 상권관리 정책지원 사업 / 향공길 진상규 이천진 소외 공간

주민이 함께하는 마을

- 생활의 문제를 약속으로 개선하기
- 마을 가로 공간을 주민약속을 통해 가꾸기
- 내 집 앞 / 옥상 정원 가꾸기
- 쓰레기 지정 날짜 지키기 / 재활용 관리
- 시장을 함께 조성하고, 운영하기
- 마을 공동체 사업 및 공간 조성
- (마을 센터, 주차장, 어린이 센터, 마을 카페, 상담소 조성)



문화예술로 빛나는 마을

- 변화에 대응하는 디자인 가이드라인 만들기
- 공적 및 가로시설을, 집안, 공지, 원도 등에 대한 공간디자인 가이드라인을 통해 가꾸기
- 공방예술거리의 정체성을 디자인
- 예술가 레지던스 및 자원프로그램 확충
- 예술가, 주민, 방문객을 위한 작업 및 체험공간 조성
- 길고 넓고, 찾고 싶은 길 만들기
- 관람형도 설정 후 지 없는 거리 확대
- 오랜방 공방 조성 및 가로시설을 디자인



지역과 함께 마을경제를 살리는 마을

- 지역 시장의 활성화에 힘쓰기
- 지역에서 재료를 구매하고 투자하는 지역순환경제
- 다양한 문화프로그램으로 24시간 운영하는 시장 만들기
- 스스로 가꾸고, 알리기
- 내 집 앞 내 가꾸기
- 시간대 주회 운영
- 태형 홍보



## 04. 생태교통마을사업속의 골목

수원시 마을르네상스센터



### ① 정조로

- 이색 자전거타기
- 생태교통 퍼레이드

### ② 화서문로 (걷는 길)

- 상점 갤러리 전시
- 아트 마켓
- 자전거발전기 체험

### ③ 화서문로/레지던시사거리

- 거리공연

### ④ 신평로 (어린이, 청소년거리)

- 재활용 미술체험
- 청소년 벼룩시장
- 자전거발전기 체험

### ⑤ 화령전~화서문로 옛길 화서문 옛길

- 골목벽화길
- 예총전시

### ⑥ 신평초 정문 앞길

- 주민자치작품전시
- 아트마켓

### ⑦ 화서문~성곽 잔디밭길

- 놀이터
- 물놀이zone
- 이색게임놀이zone

# 감사합니다.

